

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

## ANEJO Nº2 CERTIFICADO CATASTRAL

FECHA: Diciembre 2022.

1

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

1.	INTRODUCCION .....	3
2.	INFORME DE VALIDACION CATASTRAL.....	4
3.	LISTADOS GML FINCAS APORTADAS .....	5
3.1	FA. Nº1 .....	5
3.2	FA. Nº2 .....	6
4.	LISTADOS GML FINCAS RESULTANTES .....	7
4.1	F.R. Nº 1.....	7
4.2	F.R. Nº 2.....	8
4.3	F.R. Nº 3.....	9
5.	FICHA CATASTRAL .....	10
6.	CERTIFICADO DEL TECNICO .....	11
7.	ACUERDO SUSCRITO POR EL PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE .....	12
7.1	MANUSCRITO.....	12
7.2	PODER .....	13
7.3	PLANO .....	16

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

## 1. INTRODUCCION

En el informe técnico municipal de fecha Enero de 2021 se indicaba lo siguiente:

En la parcela catastral 1391101UF2319S propiedad de GARDEN CENTER LINDA VISTA S.L. se considera una “superficie afectada” dentro del ámbito de 6.823 m<sup>2</sup>, la cual no coincide con la considerada en el resto del documento (6.831,60 m<sup>2</sup>). Sucede lo mismo con la superficie restante. Los interesados indican en el proyecto que la superficie total de dicha finca ha variado tras una nueva medición realizada, aportando planimetría en coordenadas UTM ETRS 89, las cuales fueron verificadas por la Unidad de Cartografía en el informe emitido de fecha 12/11/2020.

Además de la parcela anterior y de la de Dominio público perteneciente al Ministerio de Fomento, se ha recogido dentro de las “parcelas catastrales afectadas” incluidas dentro del ámbito una superficie de 31 m<sup>2</sup> de la parcela catastral 1391102UF2319S. Dicha parcela corresponde a un titular que no se ha tenido en cuenta en el presente documento. En consecuencia, deberá modificarse el contenido del proyecto incluyendo a este entre los titulares del ámbito.

En este mismo documento se ha dispuesto como superficie de “dominio público o terreno no incorporado” una parcela de 1.073 m<sup>2</sup>, si consideramos que en esta se incluye tanto la superficie expropiada por el Ministerio de Fomento como el dominio público, no coincide con la considerada en el resto del documento que son 1.095,40 m<sup>2</sup> (592,47 m<sup>2</sup> + 502,93 m<sup>2</sup>). Deberá indicarse el porqué de esta diferencia.

Aunque la parcela catastral no coincide en su linde oeste con la delimitada en el presente proyecto de reparcelación, se aporta acuerdo suscrito por el propietario de la parcela colindante confirmando el citado lindero oeste tal y como se recoge en el presente proyecto, acuerdo sobre el que mostramos nuestra conformidad.

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

## 2. INFORME DE VALIDACION CATASTRAL

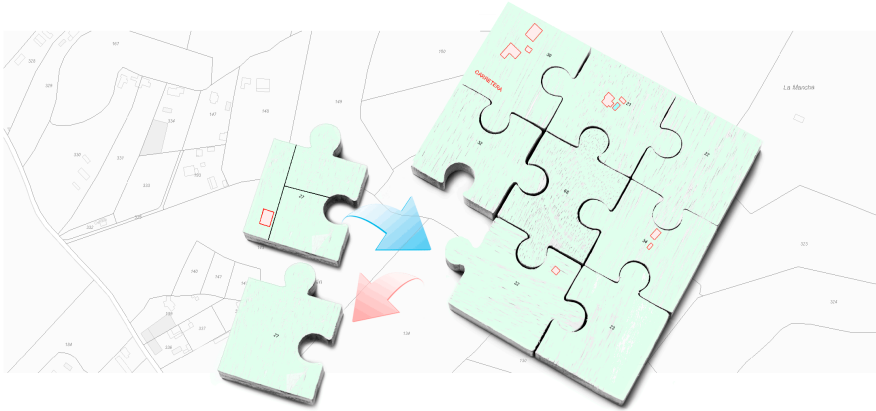
4

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		



## INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTA A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW



### Resultado de la validación

La representación gráfica objeto de este informe, respeta la delimitación de la finca matriz o del perímetro del conjunto de las fincas aportadas que resulta de la cartografía catastral vigente y reúne los requisitos técnicos necesarios que permiten su incorporación al Catastro, conforme a las normas dictadas en desarrollo del artículo 10.6 de la Ley Hipotecaria y del artículo 36.2 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. No obstante, el resultado positivo de este informe no supone que las operaciones jurídicas que dan lugar a la nueva configuración de las parcelas se ajusten a la legalidad vigente o dispongan de las autorizaciones necesarias de la administración o autoridad pública correspondiente.



POSITIVO  
CON DOMINIO  
PÚBLICO AFECTADO

### Tipo de operación

REPARCELACIÓN

### Solicitante del IVG

CAI SOLUCIONES DE INGENIERIA SL

Titulación: INGENIERO DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS  
Colegio profesional: ANDALUCIA OCCIDENTAL

Universidad: GRANADA  
Número colegiado: 16917

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/08/2022



Hoja 1/8

#### ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

#### CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

#### DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

#### FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

#### Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

#### FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

#### CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

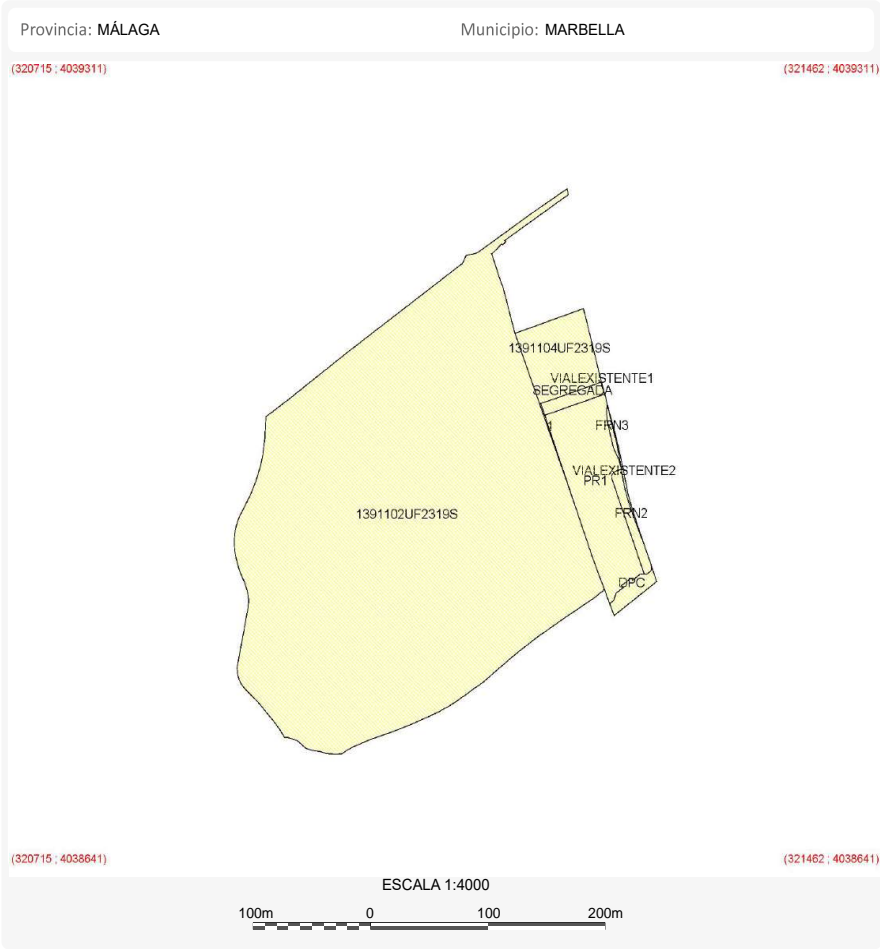
#### FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA  
FRENTA A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW

Nueva parcelación



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 05/08/2022



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

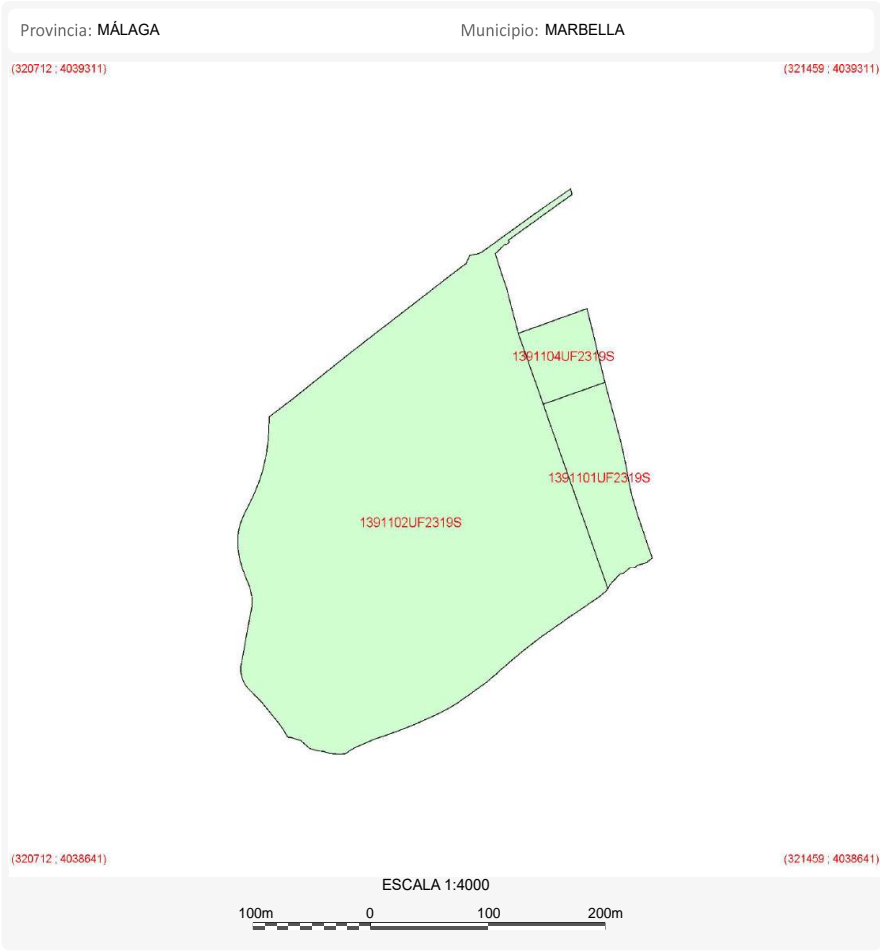
Hash: cfc2d52fbee5e9d92489e6411eb44f3b06fbadd4e3248bf5a69f36a711f569a68ad8f0b24d5ce1f8e018996bc709e542bf842a74c7515dbdb718cc4861857 | PÁG. 7 DE 36

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

## INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTA A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW

### Parcelación catastral



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/08/2022



Hoja 3/8

#### ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

#### CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

#### FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

#### FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

#### CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

#### FECHA Y HORA

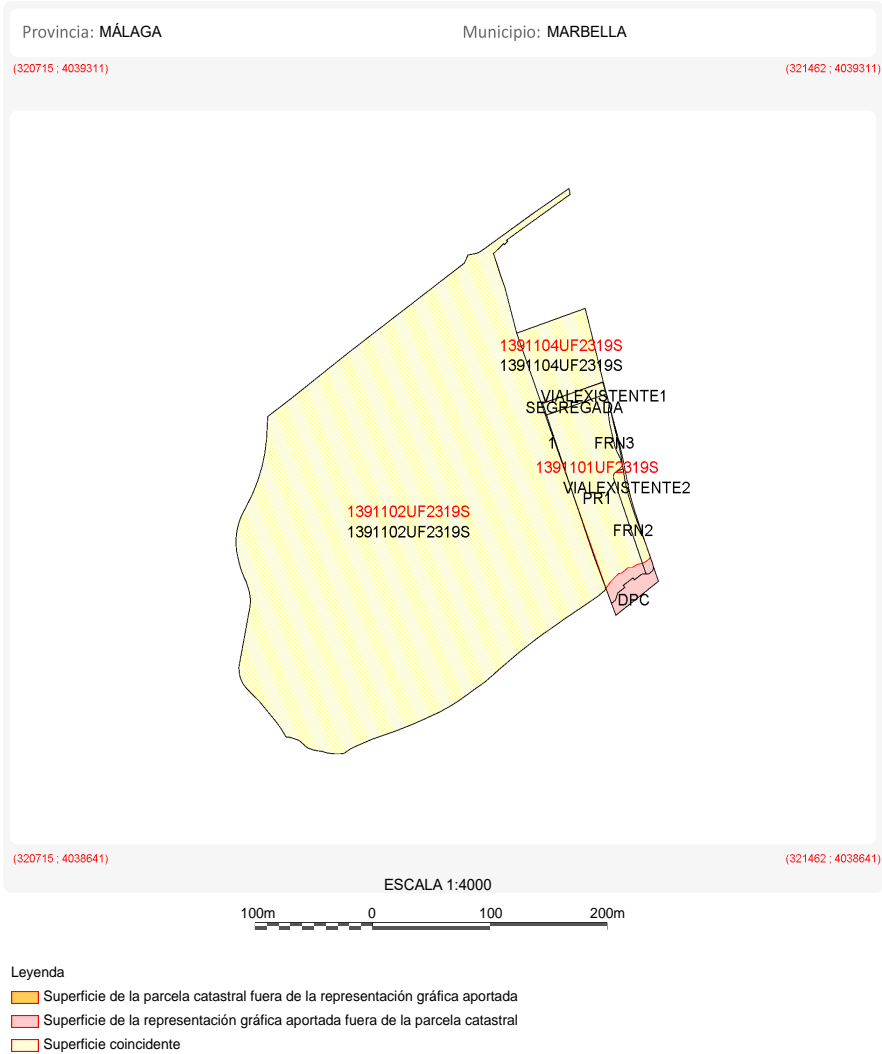
09/03/2023 08:23:24 CET



INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA  
FRENTA A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW

Superposición con cartografía catastral



Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 05/08/2022



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

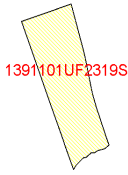







INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA  
FRENTA A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW

Parcelas catastrales **afectadas**

	Referencia Catastral: 1391101UF2319S Dirección CL ARAUCARIA-LINDA VISTA NO 29 MARBELLA [MÁLAGA]  AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1391104UF2319S Dirección CL ARAUCARIA-LINDA VISTA NO GARDEN CENTER LINDA VISTA MARBELLA [MÁLAGA]  AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: 1391102UF2319S Dirección AV NORBERTO GOIZUETA DIAZ MARBELLA [MÁLAGA]  AFECTADA TOTALMENTE
	Referencia Catastral: Dirección Dominio público o terreno no incorporado a la cartografía catastral. MARBELLA [MÁLAGA]  Superficie afectada: 1073 m2

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 05/08/2022



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

## INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

CSV: QP7NW7W37BJP4AMW

### Parcelas resultantes

	Parcela VIAEXISTENTE1 superficie 3 m2  LINDEROS LOCALES: 1391104UF2319S SEGREGADA PR1
	Parcela VIAEXISTENTE2 superficie 110 m2  LINDEROS LOCALES: FRN3 FRN2 PR1
	Parcela 1 superficie 45 m2  LINDEROS LOCALES: 1391102UF2319S 1391104UF2319S SEGREGADA PR1
	Parcela 1391102UF2319S superficie 83939 m2  LINDEROS LOCALES: 1 1391104UF2319S PR1  LINDEROS EXTERNOS: 1391108UF2319S 1391105UF2319S 1391107UF2319S 1391103UF2319S 1391106UF2319S

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7NW7W37BJP4AMW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/08/2022



Hoja 6/8

#### ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

#### CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

#### FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

#### FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

#### CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

#### NIF/CIF

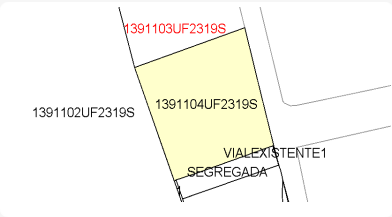
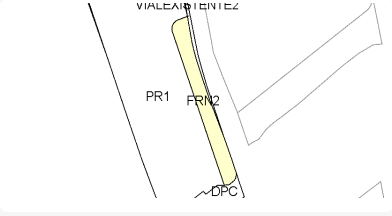

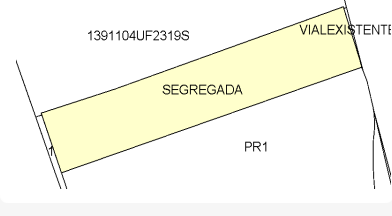
\*\*\*\*065\*\*

#### FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

## INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

### Parcelas resultantes

	Parcela 1391104UF2319S superficie 3669 m2  LINDEROS LOCALES: VIAEXISTENTE1 1 1391102UF2319S SEGREGADA  LINDEROS EXTERNOS: 1391103UF2319S
	Parcela FRN2 superficie 687 m2  LINDEROS LOCALES: VIAEXISTENTE2 DPC PR1  LINDEROS EXTERNOS:
	Parcela FRN3 superficie 128 m2  LINDEROS LOCALES: VIAEXISTENTE2 PR1  LINDEROS EXTERNOS:
	Parcela SEGREGADA superficie 556 m2  LINDEROS LOCALES: VIAEXISTENTE1 1 1391104UF2319S PR1  LINDEROS EXTERNOS:

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: QP7N7W37BJP4AMW (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/08/2022



Hoja 7/8

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original

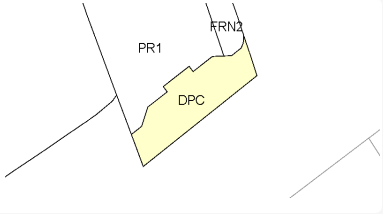
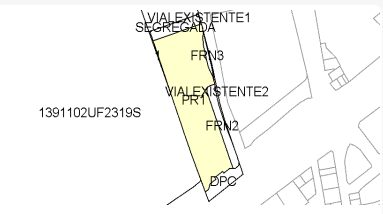


GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

INFORME DE VALIDACIÓN GRÁFICA  
FRENTE A PARCELARIO CATASTRAL

Parcelas **resultantes**

	Parcela DPC superficie 592 m2	
	LINDEROS LOCALES: FRN2 PR1	LINDEROS EXTERNOS:
	Parcela PR1 superficie 6519 m2	
	LINDEROS LOCALES: VIAEXISTENTE1 VIAEXISTENTE2 1 1391102UF2319S FRN2 FRN3 SEGREGADA DPC	LINDEROS EXTERNOS:

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: **QPTN7W37BJP4AMW** (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 05/08/2022



ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

### 3. LISTADOS GML FINCAS APORTADAS

#### 3.1 FA. Nº1

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<!--Fichero generado por MDT 8 www.aplitop.com-->
<gml:FeatureCollection gml:id="ES.SDGC.CP"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd"
xmlns:ogc="http://www.opengis.net/ogc"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink"
xmlns:cp="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0
http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0/CadastralParcels.xsd">
  <gml:featureMember>
    <cp:CadastralParcel gml:id="ES.LOCAL.CP.FA1">
      <cp:areaValue uom="m2">6826.65</cp:areaValue>
      <cp:beginLifespanVersion xsi:nil="true"
nilReason="other:unpopulated"/>
      <cp:geometry>
        <gml:MultiSurface
gml:id="MultiSurface_ES.LOCAL.CP.FA1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Surface
gml:id="Surface_ES.LOCAL.CP.FA1.1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
              <gml:patches>
                <gml:PolygonPatch>
                  <gml:exterior>

                    <gml:LinearRing>

                      <gml:posList srsDimension="2" count="44">321224.383
4038879.418 321215.059 4038903.571 321206.881 4038926.747
321204.101 4038934.577 321201.355 4038942.408 321198.886
4038949.490 321182.820 4038995.568 321174.529 4039019.347
321174.125 4039020.525 321173.699 4039021.704 321224.950
4039039.020 321225.848 4039036.748 321226.856 4039032.594
321228.773 4039024.694 321231.677 4039012.939 321232.716
4039008.736 321235.505 4038997.447 321237.516 4038988.142
321239.298 4038977.326 321239.309 4038977.260 321239.309
4038977.259 321239.726 4038974.724 321241.229 4038966.540
321241.401 4038965.606 321241.670 4038964.408 321242.473
4038960.792 321244.133 4038954.705 321247.547 4038944.540
321251.302 4038934.116 321253.199 4038929.355 321255.230
4038924.258 321258.808 4038915.187 321259.256 4038913.993
321263.040 4038903.644 321256.187 4038900.232 321255.635
4038900.186 321251.395 4038899.836 321246.564 4038896.314
321243.574 4038896.633 321236.800 4038891.976 321234.109
4038891.431 321228.744 4038885.167 321224.340 4038879.530
321224.383 4038879.418 </gml:posList>

                </gml:exterior>
              </gml:PolygonPatch>
            </gml:patches>
          </gml:Surface>
        </gml:MultiSurface>
      </cp:geometry>
    </cp:CadastralParcel>
  </gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
</gml:surfaceMember>
</gml:MultiSurface>
</cp:geometry>
<cp:inspireId
xmlns:base="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/base/3.3">
  <base:Identifier>
    <base:localId>FA1</base:localId>
    <base:namespace>
ES.LOCAL.CP</base:namespace>
  </base:Identifier>
</cp:inspireId>
<cp:label>FA1</cp:label>
<cp:nationalCadastralReference>
FA1</cp:nationalCadastralReference>
</cp:CadastralParcel>
</gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

3.2 FA. Nº2

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
 GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		



DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<!--Fichero generado por MDT 8 www.aplitop.com-->
<gml:FeatureCollection gml:id="ES.SDGC.CP"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd"
xmlns:ogc="http://www.opengis.net/ogc"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink"
xmlns:cp="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0
http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0/CadastralParcels.xsd">
  <gml:featureMember>
    <cp:CadastralParcel gml:id="ES.LOCAL.CP.FA2">
      <cp:areaValue uom="m2">507.88</cp:areaValue>
      <cp:beginLifespanVersion xsi:nil="true"
nilReason="other:unpopulated"/>
      <cp:geometry>
        <gml:MultiSurface
gml:id="MultiSurface_ES.LOCAL.CP.FA2"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Surface
gml:id="Surface_ES.LOCAL.CP.FA2.1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
              <gml:patches>
                <gml:PolygonPatch>
                  <gml:exterior>

                    <gml:LinearRing>

                      <gml:posList srsDimension="2" count="45">321265.095
4038897.784 321264.712 4038898.736 321263.040 4038903.644
321256.187 4038900.232 321255.635 4038900.186 321251.395
4038899.836 321246.564 4038896.314 321243.574 4038896.633
321236.800 4038891.976 321234.109 4038891.431 321228.744
4038885.167 321224.340 4038879.530 321229.333 4038866.594
321232.665 4038869.129 321234.641 4038875.078 321240.804
4038879.724 321239.549 4038881.389 321247.811 4038887.618
321249.067 4038885.952 321255.259 4038890.620 321261.374
4038890.843 321264.349 4038893.126 321264.459 4038893.292
321264.564 4038893.463 321264.663 4038893.637 321264.755
4038893.814 321264.840 4038893.995 321264.919 4038894.179
321264.991 4038894.366 321265.056 4038894.555 321265.114
4038894.746 321265.165 4038894.940 321265.208 4038895.135
321265.245 4038895.331 321265.276 4038895.529 321265.303
4038895.728 321265.312 4038895.927 321265.319 4038896.127
321265.319 4038896.327 321265.312 4038896.527 321265.298
4038896.727 321265.276 4038896.925 321265.252 4038897.095
321265.218 4038897.244 321265.095 4038897.784 </gml:posList>

                </gml:exterior>
              </gml:PolygonPatch>
            </gml:patches>
          </gml:Surface>
        </gml:MultiSurface>
      </cp:geometry>
    </cp:CadastralParcel>
  </gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
</gml:surfaceMember>
</gml:MultiSurface>
</cp:geometry>
<cp:inspireId
xmlns:base="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/base/3.3">
  <base:Identifier>
    <base:localId>FA2</base:localId>
    <base:namespace>
ES.LOCAL.CP</base:namespace>
  </base:Identifier>
</cp:inspireId>
<cp:label>FA2</cp:label>
<cp:nationalCadastralReference>
FA2</cp:nationalCadastralReference>
</cp:CadastralParcel>
</gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

#### 4. LISTADOS GML FINCAS RESULTANTES

##### 4.1 F.R. Nº 1

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<!--Fichero generado por MDT 8 www.aplitop.com-->
<gml:FeatureCollection gml:id="ES.SDGC.CP"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd"
xmlns:ogc="http://www.opengis.net/ogc"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink"
xmlns:cp="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0
http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0/CadastralParcels.xsd">
  <gml:featureMember>
    <cp:CadastralParcel gml:id="ES.LOCAL.CP.PR1">
      <cp:areaValue uom="m2">6518.96</cp:areaValue>
      <cp:beginLifespanVersion xsi:nil="true"
nilReason="other:unpopulated"/>
      <cp:geometry>
        <gml:MultiSurface
gml:id="MultiSurface_ES.LOCAL.CP.PR1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Surface
gml:id="Surface_ES.LOCAL.CP.PR1.1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
              <gml:patches>
                <gml:PolygonPatch>
                  <gml:exterior>

                    <gml:LinearRing>

                      <gml:posList srsDimension="2" count="127">321228.528
4039011.830 321227.901 4039014.595 321227.607 4039015.980
321227.482 4039016.628 321227.391 4039017.251 321227.307
4039017.875 321227.231 4039018.499 321227.162 4039019.124
321227.101 4039019.751 321227.047 4039020.377 321227.000
4039021.005 321226.962 4039021.633 321226.930 4039022.261
321226.907 4039022.890 321226.890 4039023.519 321226.882
4039024.148 321226.880 4039024.777 321226.887 4039025.406
321226.901 4039026.035 321226.922 4039026.664 321226.991
4039027.586 321227.035 4039027.905 321227.071 4039028.225
321227.101 4039028.546 321227.123 4039028.867 321227.139
4039029.189 321227.147 4039029.510 321227.148 4039029.832
321227.141 4039030.154 321227.128 4039030.476 321227.107
4039030.797 321227.079 4039031.118 321227.044 4039031.438
321227.002 4039031.757 321226.953 4039032.075 321226.897
4039032.392 321226.856 4039032.594 321225.848 4039036.748
321224.950 4039039.020 321173.699 4039021.704 321174.125
4039020.525 321174.529 4039019.347 321182.819 4038995.570
321198.886 4038949.490 321201.355 4038942.408 321204.101
4038934.577 321206.881 4038926.747 321215.059 4038903.571
321224.383 4038879.418 321229.333 4038866.594 321232.665
4038869.129 321234.641 4038875.078 321240.804 4038879.724
321239.549 4038881.389 321247.811 4038887.618 321249.067
4038885.952 321255.259 4038890.620 321258.942 4038890.754
321255.649 4038900.084 321231.282 4038969.123 321231.170


```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
4038969.441 321231.060 4038969.978 321231.012 4038970.368
321230.994 4038970.760 321231.007 4038971.153 321231.052
4038971.543 321231.126 4038971.929 321231.231 4038972.307
321231.364 4038972.677 321231.527 4038973.034 321231.717
4038973.378 321231.933 4038973.706 321232.175 4038974.016
321232.440 4038974.306 321232.727 4038974.574 321233.034
4038974.819 321233.360 4038975.039 321233.701 4038975.233
321234.057 4038975.399 321234.333 4038975.502 321239.309
4038977.259 321239.309 4038977.260 321239.298 4038977.326
321238.530 4038980.513 321238.407 4038981.025 321238.280
4038981.536 321238.161 4038982.021 321238.016 4038982.533
321237.872 4038983.029 321237.726 4038983.525 321237.562
4038984.016 321237.391 4038984.504 321237.207 4038984.985
321237.016 4038985.468 321236.826 4038985.952 321236.629
4038986.426 321236.429 4038986.907 321236.216 4038987.379
321236.096 4038987.640 321235.969 4038987.913 321235.848
4038988.171 321235.728 4038988.429 321235.585 4038988.699
321235.444 4038988.955 321235.376 4038989.068 321235.124
4038989.517 321234.873 4038989.968 321234.630 4038990.424
321234.393 4038990.882 321234.163 4038991.345 321233.941
4038991.810 321233.725 4038992.279 321233.517 4038992.751
321233.315 4038993.227 321233.121 4038993.705 321232.935
4038994.186 321232.755 4038994.670 321232.583 4038995.157
321232.418 4038995.646 321232.261 4038996.138 321232.111
4038996.631 321231.968 4038997.128 321231.834 4038997.626
321231.706 4038998.126 321231.586 4038998.628 321231.276
4038999.976 321228.528 4039011.830 </gml:posList>

</gml:LinearRing>

</gml:exterior>
</gml:PolygonPatch>
</gml:patches>
</gml:Surface>
</gml:surfaceMember>
</gml:MultiSurface>
</cp:geometry>
<cp:inspireId
xmlns:base="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/base/3.3">
  <base:Identifier>
    <base:localId>PR1</base:localId>
    <base:namespace>
ES.LOCAL.CP</base:namespace>
  </base:Identifier>
</cp:inspireId>
<cp:label>PR1</cp:label>
<cp:nationalCadastralReference>
PR1</cp:nationalCadastralReference>
</cp:CadastralParcel>
</gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

4.2 F.R. Nº 2

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<!--Fichero generado por MDT 8 www.aplitop.com-->
<gml:FeatureCollection gml:id="ES.SDGC.CP"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd"
xmlns:ogc="http://www.opengis.net/ogc"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink"
xmlns:cp="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0
http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0/CadastralParcels.xsd">
  <gml:featureMember>
    <cp:CadastralParcel gml:id="ES.LOCAL.CP.FRN2">
      <cp:areaValue uom="m2">687.42</cp:areaValue>
      <cp:beginLifespanVersion xsi:nil="true"
nilReason="other:unpopulated"/>
      <cp:geometry>
        <gml:MultiSurface
gml:id="MultiSurface_ES.LOCAL.CP.FRN2"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Surface
gml:id="Surface_ES.LOCAL.CP.FRN2.1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
              <gml:patches>
                <gml:PolygonPatch>
                  <gml:exterior>

<gml:LinearRing>

          <gml:posList srsDimension="2" count="66">321264.349
4038893.126 321261.374 4038890.843 321258.942 4038890.754
321255.649 4038900.084 321231.282 4038969.123 321231.170
4038969.441 321231.060 4038969.978 321231.012 4038970.368
321230.994 4038970.760 321231.007 4038971.153 321231.052
4038971.543 321231.126 4038971.929 321231.231 4038972.307
321231.364 4038972.677 321231.527 4038973.034 321231.717
4038973.378 321231.933 4038973.706 321232.175 4038974.016
321232.440 4038974.306 321232.727 4038974.574 321233.034
4038974.819 321233.360 4038975.039 321233.701 4038975.233
321234.057 4038975.399 321234.333 4038975.502 321239.309
4038977.259 321239.726 4038974.724 321241.229 4038966.540
321241.401 4038965.606 321241.670 4038964.408 321242.473
4038960.792 321244.133 4038954.705 321247.547 4038944.540
321251.302 4038934.116 321253.199 4038929.355 321255.230
4038924.258 321258.808 4038915.187 321259.256 4038913.993
321263.078 4038903.541 321264.712 4038898.736 321265.095
4038897.784 321265.217 4038897.246 321265.234 4038897.197
321265.266 4038896.999 321265.291 4038896.801 321265.308
4038896.602 321265.318 4038896.402 321265.320 4038896.202
321265.315 4038896.002 321265.303 4038895.802 321265.284
4038895.603 321265.257 4038895.405 321265.223 4038895.208
321265.182 4038895.012 321265.134 4038894.818 321265.078
4038894.626 321265.016 4038894.436 321264.947 4038894.249
321264.870 4038894.064 321264.787 4038893.882 321264.698

                </gml:PolygonPatch>
              </gml:patches>
            </gml:Surface>
          </gml:surfaceMember>
        </gml:MultiSurface>
      </cp:geometry>
    </cp:CadastralParcel>
  </gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
4038893.703 321264.602 4038893.527 321264.500 4038893.356
321264.391 4038893.188 321264.349 4038893.126 321264.349
4038893.126 </gml:posList>

</gml:LinearRing>

</gml:exterior>
</gml:PolygonPatch>
</gml:patches>
</gml:Surface>
</gml:surfaceMember>
</gml:MultiSurface>
</cp:geometry>
<cp:inspireId
xmlns:base="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/base/3.3">
  <base:Identifier>
    <base:localId>FRN2</base:localId>
    <base:namespace>
      ES.LOCAL.CP</base:namespace>
    </base:Identifier>
    </cp:inspireId>
    <cp:label>FRN2</cp:label>
    <cp:nationalCadastralReference>
      FRN2</cp:nationalCadastralReference>
    </cp:CadastralParcel>
  </gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

4.3 F.R. Nº 3

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
<?xml version="1.0" encoding="utf-8"?>
<!--Fichero generado por MDT 8 www.aplitop.com-->
<gml:FeatureCollection gml:id="ES.SDGC.CP"
xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml/3.2"
xmlns:gmd="http://www.isotc211.org/2005/gmd"
xmlns:ogc="http://www.opengis.net/ogc"
xmlns:xlink="http://www.w3.org/1999/xlink"
xmlns:cp="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0
http://inspire.ec.europa.eu/schemas/cp/4.0/CadastralParcels.xsd">
  <gml:featureMember>
    <cp:CadastralParcel gml:id="ES.LOCAL.CP.FRN3">
      <cp:areaValue uom="m2">128.15</cp:areaValue>
      <cp:beginLifespanVersion xsi:nil="true"
nilReason="other:unpopulated"/>
      <cp:geometry>
        <gml:MultiSurface
gml:id="MultiSurface_ES.LOCAL.CP.FRN3"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
          <gml:surfaceMember>
            <gml:Surface
gml:id="Surface_ES.LOCAL.CP.FRN3.1"
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::25830">
              <gml:patches>
                <gml:PolygonPatch>
                  <gml:exterior>

<gml:LinearRing>

          <gml:posList srsDimension="2" count="88">321226.953
4039032.075 321226.897 4039032.392 321226.856 4039032.594
321228.773 4039024.694 321231.677 4039012.939 321232.716
4039008.736 321235.505 4038997.447 321237.516 4038988.142
321239.298 4038977.326 321238.530 4038980.513 321238.407
4038981.025 321238.280 4038981.536 321238.161 4038982.021
321238.016 4038982.533 321237.872 4038983.029 321237.726
4038983.525 321237.562 4038984.016 321237.391 4038984.504
321237.207 4038984.985 321237.016 4038985.468 321236.826
4038985.952 321236.629 4038986.426 321236.429 4038986.907
321236.216 4038987.379 321236.096 4038987.640 321235.969
4038987.913 321235.848 4038988.171 321235.728 4038988.429
321235.585 4038988.699 321235.444 4038988.955 321235.376
4038989.068 321235.124 4038989.517 321234.873 4038989.968
321234.630 4038990.424 321234.393 4038990.882 321234.163
4038991.345 321233.941 4038991.810 321233.725 4038992.279
321233.517 4038992.751 321233.315 4038993.227 321233.121
4038993.705 321232.935 4038994.186 321232.755 4038994.670
321232.583 4038995.157 321232.418 4038995.646 321232.261
4038996.138 321232.111 4038996.631 321231.968 4038997.128
321231.834 4038997.626 321231.706 4038998.126 321231.586
4038998.628 321231.276 4038999.976 321228.528 4039011.830
321227.901 4039014.595 321227.607 4039015.980 321227.482
4039016.628 321227.391 4039017.251 321227.307 4039017.875
321227.231 4039018.499 321227.162 4039019.124 321227.101

                </gml:PolygonPatch>
              </gml:patches>
            </gml:Surface>
          </gml:surfaceMember>
        </gml:MultiSurface>
      </cp:geometry>
    </cp:CadastralParcel>
  </gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

```
4039019.751 321227.047 4039020.377 321227.000 4039021.005
321226.962 4039021.633 321226.930 4039022.261 321226.907
4039022.890 321226.890 4039023.519 321226.882 4039024.148
321226.880 4039024.777 321226.887 4039025.406 321226.901
4039026.035 321226.922 4039026.664 321226.991 4039027.586
321227.035 4039027.905 321227.071 4039028.225 321227.101
4039028.546 321227.123 4039028.867 321227.139 4039029.189
321227.147 4039029.510 321227.148 4039029.832 321227.141
4039030.154 321227.128 4039030.476 321227.107 4039030.797
321227.079 4039031.118 321227.044 4039031.438 321227.002
4039031.757 321226.953 4039032.075 321226.953 4039032.075
</gml:posList>

</gml:LinearRing>

</gml:exterior>
</gml:PolygonPatch>
</gml:patches>
</gml:Surface>
</gml:surfaceMember>
</gml:MultiSurface>
</cp:geometry>
<cp:inspireId
xmlns:base="http://inspire.ec.europa.eu/schemas/base/3.3">
  <base:Identifier>
    <base:localId>FRN3</base:localId>
    <base:namespace>
ES.LOCAL.CP</base:namespace>
  </base:Identifier>
</cp:inspireId>
<cp:label>FRN3</cp:label>
<cp:nationalCadastralReference>
FRN3</cp:nationalCadastralReference>
</cp:CadastralParcel>
</gml:featureMember>
</gml:FeatureCollection>
```

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

## 5. FICHA CATASTRAL

GOBIERNO DE ESPAÑA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE  
1391101UF2319S0001GJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN  
CL ARAUCARIA-LINDA VISTA NO 29 Suelo  
29670 MARBELLA (MÁLAGA)

USO PRINCIPAL  
Suelo sin edif.

AGE CONSTRUCCIÓN  
---

CORRESPONDENCIA DE PARTICIPACIÓN  
100.000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA IMP  
---

PARCELA CATASTRAL

LOCALIZACIÓN  
CL ARAUCARIA-LINDA VISTA NO 29  
MARBELLA (MÁLAGA)

SUPERFICIE CONSTRUIDA IMP  
0

SUPERFICIE GRUPO PARCELA IMP TIPO DE FINCA  
7.528

Suelo sin edificar

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000

Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

321 300

Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETR89

— Límite de Parcela

— Límite de Parcela

— Límite de Construcción

— Límite de Parcela

— Límite de Parcela

— Hidrografía

COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Registro: MARBELLA

Fecha de inscripción: 29/04/200574053

Fecha de actualización: 19/09/2019

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET

Código seguro de Verificación : GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

## 6. CERTIFICADO DEL TECNICO

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original
		
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1		

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.

D. Enrique de la Torre Lara, , con D.N.I. 26.220.264-B, con titulación de Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, colegiado en el Colegio de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos en su Demarcación de Andalucía Occidental con el Nº 16.917 y con domicilio a estos efectos en Avenida del Carmen s/n Oficina Puertosol, nº5, 29.680 de Estepona.

#### EXPONE

**Primero.-** Que he recibido el encargo de GARDEN CENTER LINDAVISTA, S.L con C.I.F. nº B-29666062, de realizar el Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6 "Centro Comercial" San Pedro Alcantara, Marbella (Málaga)

**Segundo.-** Que a tal fin, dicho encargo se contiene en el fichero informático, en formato GML, previsto en el Anexo de la Resolución conjunta de 29 de octubre de 2015 suscrita entre la Dirección General de los Registros y del Notariado y la Dirección General del Catastro, publicada en el BOE de 30 de octubre de 2015.

Dicho fichero se contiene en soporte CD en el anejo nº 2 certificado catastral. Aportándose en pdf y abierto y cuyo contenido incluye:

- Informe de Validación Grafica emitidos por la oficina del catastro.
- Relación de los archivos GML, identificativos de cada una de las parcelas, incluida en el Proyecto de Reparcelación.
- Fichas catastrales de las parcelas

**Tercero.-** Que a los efectos de cumplir con las determinaciones que señala la referida Resolución:

#### CERTIFICO

**Primero.-** Que dicho fichero informático se ha elaborado siguiendo las determinaciones contenidas en la Resolución citada.

**Segundo.-** Que el trabajo se ha ejecutado cumpliendo las especificaciones técnicas contenidas en la citada Resolución, y que el abajo firmante no está incurso en causa alguna que le impida o limite el ejercicio legítimo de su profesión o de incompatibilidad legal para su realización

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido el presente certificado, en Málaga a 20 de Diciembre de 2022

26220264B  
ENRIQUE  
DE LA  
TORRE (R:  
B93394195)

Firmado digitalmente por 26220264B ENRIQUE DE LA TORRE (R: B93394195) Fecha: 2022.12.20 09:50:08 +01'00'

1

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida</a>	Original

  
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

7. ACUERDO SUSCRITO POR EL PROPIETARIO DE LA PARCELA COLINDANTE

7.1 MANUSCRITO

Tas: 29/11/2022

Dña Christine Hot elosa  
Fromentin con domicilio 99 rue de la Faisanderie  
75116 Paris y numero de pasaporte BCT10402  
de nacionalidad francesa, en representación  
de la Sociedad Tropical S.A como  
propietaria de la finca 1391102UF231950001P5  
puesto mi conformidad al linderos Oeste de  
dicha finca con la finca 1391101UF231950001P5  
según el Plano P-1 de Abril 2022 correspondiente  
al Proyecto de Reparcelación del Polígono  
de Actuación PA-SP-6 Centro Comercial  
San Pedro de Alcantara Marbella.  
Siempre y cuando el propietario de  
la referida finca colindante también  
pueste su conformidad al linderos referido.

Fromentin.

12

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

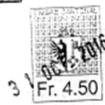
09/03/2023 08:23:24 CET

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

## 7.2 PODER



DI 35490.006 / vb

<p>L'AN DEUX MIL SEIZE et le trente et un octobre.</p> <p>Par devant moi, Me Jacques WICHT, notaire à Genève soussigné,</p> <p><b>COMPARAIT :</b></p> <p>Monsieur Yves BRÜDERLEIN avocat, majeur, originaire de Genève (GE) et Coppet (VD), Suisse, demeurant à Coppet, 1 Place du Lac, titulaire du passeport CH N° F 1826533 émis le 3 juin 2005 et du N.I.E. Y3005815-M.</p> <p>Que j'identifie par sa photographie, signature et données personnelles telles qu'elles figurent sur son document d'identité.</p> <p>Je le considère apte.</p> <p>Il intervient aux présentes en qualité de personne désignée par la société dénommée « FRAPISA S.A. », dite société titulaire du C.I.F. NO393446-J, qui elle-même est l'administrateur unique de la société de droit espagnole dénommée TROPICALIA SA, titulaire du C.I.F. A-29088168, domiciliée à Carretera de Cádiz, kilomètre 170,900, San Pedro Alcántara, Marbella, Málaga, constituée pour une durée indéterminée par acte passé devant Me Luis Oliver Sacristán alors notaire à Marbella le 25 aout 1982, et inscrite au registre du commerce de Malaga au volume général 491, livre 359, section 3, feuillet 120, feuille numéro 1528-A.</p> <p>Il a, à mon avis la capacité pour formaliser cet acte à cet effet.</p> <p>C'est ce qui résulte de la documentation qui m'a été présentée, sans qu'il n'y ait rien dans cette documentation qui modifie, conditionne ou limite son contenu; le comparant m'affirme qu'il est en plein</p>	<p>EN EL AÑO DOS MILES DIECISEIS y a los treinta y uno de octubre.</p> <p>Ante mí, Jacques WICHT, notario en Ginebra, suscrito,</p> <p><b>COMPARECE :</b></p> <p>Don Yves BRÜDERLEIN, abogado, mayor de edad, vecino de Ginebra (GE) y Coppet, (VD), Suiza, con domicilio en Coppet, 1 Place du Lac, con pasaporte CH N° F1826533 Ginebra en 3 junio 2005 y N.I.E. Y3005815-M.</p> <p>Identifico la comparaciente por la fotografía, firma y datos personales que figuran en su resenado documento de identidad.</p> <p>El considero capaz.</p> <p>Interviene en calidad de persona física designada por la entidad FRAPISA S.A. con C.I.F. NO393446-J, que es a su vez Administradora Única de la entidad de nacionalidad española denominada TROPICALIA S.A., con C.I.F. A-29088168, domiciliada en Carretera de Cádiz, kilómetro 170,900, San Pedro Alcántara, Marbella, Málaga; constituida por tiempo indefinido en escritura otorgada ante el Notario que fue de Marbella Don Luis Oliver Sacristán el día 25 de agosto de 1.982, e inscrita en el Registro Mercantil de Málaga al tomo 491 general, libro 359, Sección tercera, folio 120, hoja número 1528-A.</p> <p>Tiene, a mi juicio, capacidad para formalizar esta escritura al efecto.</p> <p>Así resulta de la documentación que me exhibe, sin que on la misma haya nada que varie, condicione o restrinja lo inscrito; asegurandome el compareciente hallarse en el ejercicio pleno del cargo que ostenta así</p>
--	--

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00007019561

CSV

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA

FIRMANTE

ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

CÓDIGO CSV

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

URL DE VALIDACIÓN

https://sede.malaga.es/marbella

NIF/CIF

\*\*\*\*065\*\*

FECHA Y HORA

09/03/2023 08:23:24 CET



DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

<p>exerce du poste qu'il détient et que la vie légale de la société qu'il représente subsiste.</p> <p><b>IL DECLARE :</b></p> <p>Qu'intervenant au titre qui lui correspond comme représentant de TROPICALIA S.A., il confère cette procuration à Madame Christine Jeanne HOT épouse FROMENTIN née le 8 janvier 1961, de nationalité française, domiciliée 17 boulevard Delessert à 75016 Paris, France.</p> <p>I.- LES ADMINISTRER dans les conditions les plus amples qui soient ;</p> <p>congédier tous locataires et autres personnes qui occupent ces biens ; payer tous impôts et faire des réclamations contre ceux-ci si elle les considère préjudiciables ; percevoir et encaisser les produits, rentes, prestations périodiques, dividendes et toutes autres sommes dues à la société mandante ; assister aux assemblées et réunions de communautés, sociétés et tout autre organisme, y exerçant tous droits de vote, contestation et autre établis par les statuts respectifs ; accepter et exercer toutes fonctions dans ces organismes et exécuter tout ce qui est nécessaire en sa qualité d'administrateur de la société mandante, y compris celles de solliciter les services d'approvisionnement d'eau, gaz, électricité et téléphone et signer les contrats nécessaires avec les différentes compagnies d'approvisionnement.</p> <p>II.- ACQUERIR ET VENDRE en Espagne des biens meubles, notamment des automobiles et entamer toutes les démarches officielles pour leur enregistrement.</p> <p>III.- Initier toutes procédures, faire accepter et contester toutes mises en demeure et tous exploits ; demander qu'il soit procédé à l'enregistrement de toutes les écritures propres au Registre ; comparaître devant les Juges, Tribunaux, Ministère Public, Syndicats, Délégations et toutes sortes</p>	<p>como que la vida legal de la sociedad que represente subsiste.</p> <p><b>EXPONE :</b></p> <p>Que en la representación que ostente de TROPICALIA S.A., da poder a favor de la Senora Christine Jeanne HOT esposa FROMENTIN, nacida el 8 de enero 1961, de nacionalidad francesa, con domicilio 17 bulevar Dellesert, 75016 Paris en Francia.</p> <p>I.- ADMINISTRARLAS en los mas amplios terminos ;</p> <p>Desahuciar y lanzar inquilinos, arrendatarios y demas personas que ocupen dichos bienes ; pagar impuestos y reclamar contra los mismos si los considerase lesivos ; percibir y cobrar frutos, rentas, prestaciones periodicas, dividendos y cualesquiera otras cantidades que se adeuden a la sociedad mandante ; asistir a Juntas y reuniones de comunidades, sociedades y cualquier otra entidad, ejercitando en ellas los derechos de voto, impugnacion y demas que establezcan los correspondientes Estatutos ; aceptar y desempeñar cargos en las mismas y ejecutar cuanto proceda en su caracter de administrador de la sociedad mandante, incluido los de solicitar servicios de agua, gas, electricidad y telefonos, firmando los correspondientes contratos con las diferentes companias suministradoras.</p> <p>II.- ADQUIRIR O VENDER en Espagne todo tipo de bienes muebles, y en particular vehiculos automoviles por el precio y en las condiciones que considere pertinentes e entablar todos los tramites oficiales para su matricula y registro.</p> <p>III.- Instar actas notariales de todas clases ; hacer aceptar y contestar notificaciones y requerimientos ; solicitar la practica de asientos registrales ; comparecer ante Jueces, Tribunales, Fiscalías, Sindicatos, Delegaciones y toda clase de Autoridades y</p>
---	--

1

ÁMBITO- PREFIJO	CSV	FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO
GEISER	GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1	03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular
Nº registro	DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN	Validez del documento
REGAGE23e00007019561	https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida	Original

GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

DILIGENCIA: La pongo yo, el Titular del Órgano de Apoyo a JGL para hacer constar que la presenta documentación fue aprobada en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el día 27 de febrero de 2023.



Proyecto de Reparcelación del Polígono de Actuación PA-SP-6. Marbella (Málaga)

Fr. 2.50

d'autorités et fonctionnaires, en toutes sortes de jugements, causes, procédures et actes en tous genres ainsi que leurs incidents, pouvant nommer tous Avocats et Avoués; leur conférer toutes procurations pour tribunaux et apporter, si nécessaire, la ratification personnelle.

IV.- Substituer cette procuration en sa totalité ou en partie en faveur de la personne ou des personnes librement désignées par elle, demander des copies de cet acte et de tout autre document et octroyer tous documents publics et privés sans exception.

**DONT ACTE**

Fait et passé à Genève, en l'Etude, 29 Rue du Rhône,

Et après lecture faite, le comparant, en sa qualité, le trouvant conforme, donne son assentiment et signe avec moi le présent brevet.

funcionarios, en juicios, expedientes, procedimientos y actos de toda naturaleza y sus incidencias, pudiendo nombrar Abogados y Procuradores; otorgar a favor de estos poderes para pleitos y prestar cuanto se requiera, la ratificación personal.

IV.- Sustituir este poder en todo o en parte en favor de la persona o personas que libremente designe; pedir copias de esta escritura y de cualquier otro documento, y otorgar documentos publicos y privados sin excepcion.

**CUYO ACTO**

Hecho y pasado en Ginebra, en el Bufete, 29 Rue du Rhône,

Y, despues de leida, la compareciente, en su caracter, lo encuentra conforme, consiente y firma con mi la presente escritura patente.

**ÁMBITO- PREFIJO****GEISER**

Nº registro

**REGAGE23e00007019561****CSV****GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1****DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN****https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida****FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO****03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular****Validez del documento****Original**

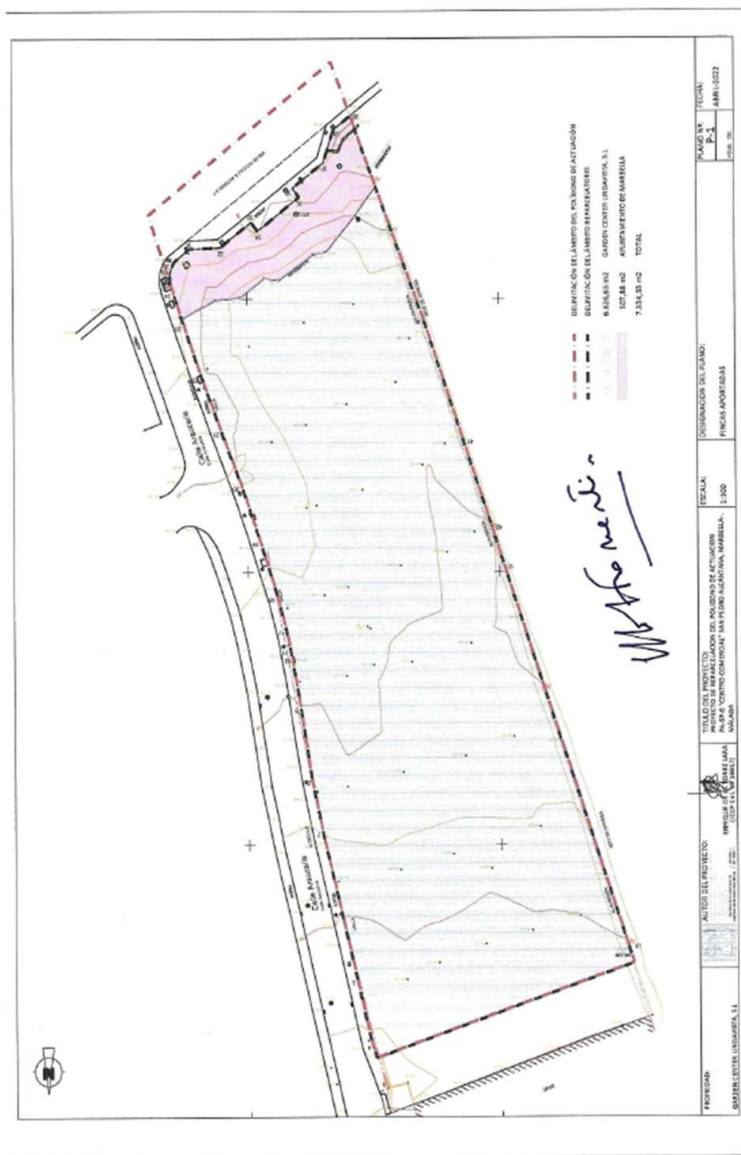
GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1

Hacienda electrónica  
local y provincial  
DIPUTACIÓN DE MÁLAGA**FIRMANTE****ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)****CÓDIGO CSV****38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0****URL DE VALIDACIÓN****https://sede.malaga.es/marbella****NIF/CIF****\*\*\*\*065\*\*****FECHA Y HORA****09/03/2023 08:23:24 CET**

-hash: cfc2d52fbeece9d92489e6411eb4463b06fbadd4e3248b15a69f36a71f569a68ad8f0b24d5ce1f8e018996bc709e9542bf842a74c7515bdbb718cc48f61857 | PÁG. 35 DE 36



### 7.3 PLANO



FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

05/08/2022 11:31:44 Horario peninsular

Validez del documento

Original

10



ÁMBITO: PREFUJO	CSV
GEISER	GEISER-5e9d-4d66-9aa3-4af8-a7c1-eba5-0525-692b

**GEISEN**  
nº registro

REGAGE22e00034237616

1

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300  
301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400  
401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500  
501  
502  
503  
504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517  
518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531  
532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544  
545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552  
553  
554  
555  
556  
557  
558  
559  
560  
561  
562  
563  
564  
565  
566  
567  
568  
569  
570  
571  
572  
573  
574  
575  
576  
577  
578  
579  
580  
581  
582  
583  
584  
585  
586  
587  
588  
589  
590  
591  
592  
593  
594  
595  
596  
597  
598  
599  
600  
601  
602  
603  
604  
605  
606  
607  
608  
609  
610  
611  
612  
613  
614  
615  
616  
617  
618  
619  
620  
621  
622  
623  
624  
625  
626  
627  
628  
629  
630  
631  
632  
633  
634  
635  
636  
637  
638  
639  
640  
641  
642  
643  
644  
645  
646  
647  
648  
649  
650  
651  
652  
653  
654  
655  
656  
657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668  
669  
670  
671  
672  
673  
674  
675  
676  
677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688  
689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696  
697  
698  
699  
700  
701  
702  
703  
704  
705  
706  
707  
708  
709  
710  
711  
712  
713  
714  
715  
716  
717  
718  
719  
720  
721  
722  
723  
724  
725  
726  
727  
728  
729  
730  
731  
732  
733  
734  
735  
736  
737  
738  
739  
740  
741  
742  
743  
744  
745  
746  
747  
748  
749  
750  
751  
752  
753  
754  
755  
756  
757  
758  
759  
760  
761  
762  
763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806  
807  
808  
809  
810  
811  
812  
813  
814  
815  
816  
817  
818  
819  
820  
821  
822  
823  
824  
825  
826  
827  
828  
829  
830  
831  
832  
833  
834  
835  
836  
837  
838  
839  
840  
84

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

03/02/2023 09:55:41 Horario peninsular

Validez del documento

**Original**



GEISER-a028-3466-fe6a-4f53-8eb7-d522-7c00-e1c1



ANTONIO DIAZ ARROYO (TITULAR)

38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

<https://sede.malaga.es/marbella>

★★★065★★

09/03/2023 08:23:24 CET

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO**

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

**METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:**

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617 2023 000000000000000000000014727338

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 08/03/2023 12:53:17

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

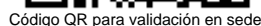
Formato: PDF

Tipo Documental: Otros

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 38c488a5a86bf4e6fcb94bdec91917de39c10ba0

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)