

PLANEAMIENTO Y GESTION

MARBELLA: 26 de Diciembre de 2023

REFERENCIA: ICH/cbg

ASUNTO: TRASLADO DE ACUERDO J.G.L.

La Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, celebrada el día 26 de Diciembre de 2023, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

12º.-ASUNTOS URBANÍSTICOS.- Se trataron los siguientes asuntos urbanísticos:

12.1.-.-VARIOS.- Seguidamente se da cuenta de los siguientes asuntos varios:

12.1.1.-.-PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE DE URBANISMO PARA LA APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE ESTATUTOS DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DEL SECTOR URP-SP-10 "ENSANCHE SUR I" (EXPTE. HELP 2021/21840). Seguidamente se da cuenta de la propuesta que a continuación se detallan:

Vistos los antecedentes obrantes en el expediente, en particular, los siguientes informes:

- Informe emitido por el Servicio Técnico de Planeamiento y Gestión Urbanística de esta Delegación, de fecha 07/08/2023, con código seguro de verificación (CSV): a13b4367139d18c4d3d88d72775600a6e266c69f
- Informe económico del Servicio de Patrimonio y Bienes de fecha 27/11/2023, con código seguro de verificación (CSV): 7835c8ecec11c043ad5a56a43f420cd88c819f97
- Informe emitido por el Servicio de asesoría Jurídica Urbanística de esta Delegación, de fecha 20/12/2023, con código seguro de verificación (CSV): 31652cfe8be594021b6cb7ace83cf87b7a8e0fa8

Dichos informes se encuentran disponibles para su verificación y descarga en la página web <https://sede.malaga.es/marbella/comprobacion-de-documentos-csv/> con los códigos seguros de verificación (CSV) indicados.

Hash: e6a955839cb4e4516b5a4a982acda3f992168862c3f355414ea1cb09d9ff495f07eafdf1c847e37cc7768b9910c1019fd49ed24bb596880f74852385bcd4a18 | PÁG. 1 DE 3

En base al contenido de los informes arriba mencionados, se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción de los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- APROBAR INICIALMENTE el proyecto de estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación del sector URP-SP-10, formulado por D. ALEJANDRO RUIZ-CABELLO SANTOS Y D. CARLOS SANTOS INFANTE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA MERCANTIL URBANAS NOGA S.L.U. Y LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS MERALMAR respectivamente, conforme al Documento presentado con fecha 18 de diciembre de 2023, con nº de Registro de Entrada REGAGE23e00085709887, e informe de sostenibilidad económica registrado el 4 de septiembre de 2023, con nº de Registro de Entrada REGAGE23e00058759319; todo ello en virtud del artículo 132 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021 de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, por remisión del artículo 201 de la misma norma, así como del informe técnico de fecha 7 de agosto de 2023, y del informe del Servicio de Patrimonio y Bienes de fecha 27 de noviembre de 2023.

SEGUNDO.- NOTIFICAR individualmente el acuerdo de aprobación del Proyecto de Estatutos a todos los interesados.

TERCERO.- PROCEDER al sometimiento del Proyecto de Estatutos de la Entidad Urbanística de Conservación del URP-SP-10 a información pública por plazo de 20 días, al objeto de que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes, mediante inserción de edicto en el Boletín Oficial de la Provincia, exposición al público en el tablón de anuncios y en Portal de Transparencia del Ayuntamiento, de conformidad con el artículo 132.4 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, así como el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Y La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda **APROBAR** la propuesta anteriormente transcrita.

Lo que le traslado para su conocimiento y efectos oportunos.

EL CONCEJAL SECRETARIO DE J.G.L

Hash: e6a955839c9cb4e4516b5a4a982acda3f992168862c3f355414ea1cb09d9ff495f07eadf1c847e37cc7768b9910c1019fd49ed4bb596880f74852385bcd4a18 | PÁG. 2 DE 3

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

a642874271a23824450a72027d8cf3bc294d3709

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

Hash del documento: e6a955839cbae4516b5a4a982acda3f992168862c3f355414ea1cb09d9ff495f07eafd6f1c847e37cc7768b9910c1019fd49ed24bb596880f74852385bcd4a18

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013617 2023 000000000000000000000018852295

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 26/12/2023 14:25:28

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Acuerdo

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: a642874271a23824450a72027d8cf3bc294d3709

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Código QR para validación en sede



Código EAN-128 para validación en sede

Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):
https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:
https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf