

BIENES Y ESPACIOS QUE DEBAN CONTAR CON UNA PROTECCIÓN POR SU VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, URBANÍSTICO O ARQUITECTÓNICO

BIENES DE SINGULAR PROTECCIÓN (BIENES INSCRITOS INDIVIDUALMENTE COMO BIC EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
BIC-1	Torre del Duque	BIC TIPO 1	1
BIC-2	Torre Andén	BIC TIPO 1	2
BIC-3	Torre Lanza de las Canoas	BIC TIPO 1	3
BIC-4	Fuente de San Luis	BIC TIPO 1	4
BIC-5	Torre del Río Real	BIC TIPO 1	5
BIC-6	Torre Latorre	BIC TIPO 1	6
BIC-7	Bosques Protectorales de Vega del Mar	BIC TIPO 1	7
BIC-8	Castillo Alcazaba	BIC TIPO 1	8
BIC-9	Torre de las Bóvedas	BIC TIPO 1	9
BIC-10	Cueva de Pecho Redondo	BIC TIPO 1	10
BIC-11	Castillo de la Madera (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-12	Torre del Mar (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-13	Castillo de Alcaide	BIC TIPO 1	11
BIC-14	Cerro Tamarit	BIC TIPO 1	12
BIC-15	Terranos Romanos de las Bóvedas	BIC TIPO 1	13
BIC-16	Villa Romana de Río Verde	BIC TIPO 1	14
BIC-17	Hospital Real	BIC	15
BIC-18	Cerro Colón	INTERIOR	16

BIENES Y ESPACIOS EN SUELO RÚSTICO QUE DEBAN CONTAR CON PROTECCIÓN NO INSCRITOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ

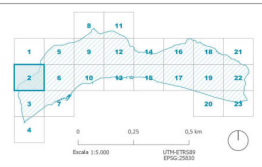
REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
YAC-1	Cueva de la Palomina	TIPO 2	17
YAC-2	Necrópolis de Hachuelas	TIPO 2	18
YAC-3	Cueva de Hachuelas	TIPO 2	19
YAC-4	Atalaya de Hachuelas	TIPO 3	20
YAC-5	Cerro del Troque - Loma de Camalón	TIPO 3	21
YAC-6	Atalaya de Puerto Rico	TIPO 2	22
YAC-7	Minas del Peñonillo	TIPO 3	23
YAC-8	Cerro del Almendro - Loma del Espartal	TIPO 3	24
YAC-9	Túmulo de los Monteros	TIPO 3	25
YAC-10	Solano de los Monteros	TIPO 3	26
YAC-11	Yacimiento Ferreo del Arroyo de los Canales	TIPO 3	27
YAC-12	Artelo Alto - Coto Cárneo	TIPO 3	28

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
ZSA-1	Espacio Subacuático Puerto Bonas	TIPO 2	29
ZSA-2	Espacio Subacuático Desembarcadero del Río Guadálquivir	TIPO 2	30

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
OSP-1	Parque de la Conexión	INTERIOR	32

**DETERMINACIONES GRÁFICAS**

--- Límite de Término Municipal  
--- Dominio Público Marítimo  
--- Terrestre  
--- Servidumbre de Protección  
--- Zona de Influencia  
--- Ribera del Mar



PGOM  
PLAN GENERAL  
DE ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

0.1 ANEXO Nº9. INFORMES SECTORIALES  
BIENES PROTEGIDOS. DELIMITACIÓN DE ELEMENTOS

HOJA: 2  
APROBACIÓN INICIAL  
PRIMERA DEL PLAN GENERAL

FIRMANTE  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

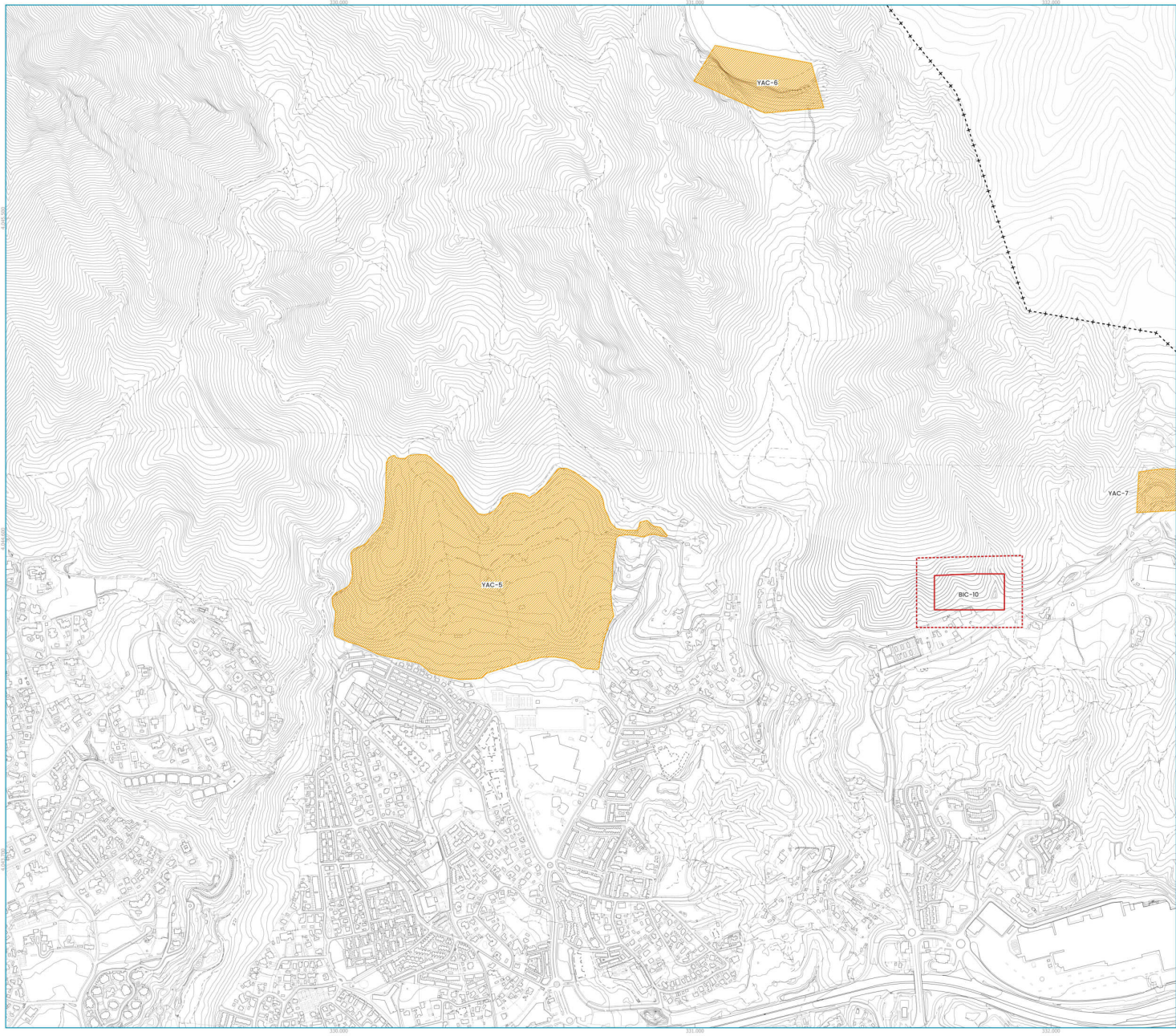
NIF/CIF  
\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>





BIENES Y ESPACIOS QUE DEBAN CONTAR CON UNA PROTECCIÓN POR SU VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, URBANÍSTICO O ARQUITECTÓNICO

BIENES DE SINGULAR PROTECCIÓN (BIENES INSCRITOS INDIVIDUALMENTE COMO BIC EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
BIC-1	Torre del Duque	BIC TIPO 1	1
BIC-2	Torre Andén	BIC TIPO 1	2
BIC-3	Torre Lanca de las Canoas	BIC TIPO 1	3
BIC-4	Fuente de San Luis	BIC TIPO 1	4
BIC-5	Torre del Río Real	BIC TIPO 1	5
BIC-6	Torre Ladreros	BIC TIPO 1	6
BIC-7	Basilicas Paleocristianas de Vega del Mar	BIC TIPO 1	7
BIC-8	Castillo Alcazaba	BIC TIPO 1	8
BIC-9	Torre de las Bóvedas	BIC TIPO 1	9
BIC-10	Cueva de Peñón Redondo	BIC TIPO 1	10
BIC-11	Castillo de la Madraza (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-12	Torre del Mar (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-13	Castillo de Alcaide	BIC TIPO 1	11
BIC-14	Cerro Tamarit	BIC TIPO 1	12
BIC-15	Termas Romanas de las Bóvedas	BIC TIPO 1	13
BIC-16	Villa Romana de Río Verde	BIC TIPO 1	14
BIC-17	Hospital Bañón	BIC	15
BIC-18	Cerro Colono	BIC TIPO 1	16

BIENES Y ESPACIOS EN SUELO RÚSTICO QUE DEBEN CONTAR CON PROTECCIÓN NO INSCRITOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ

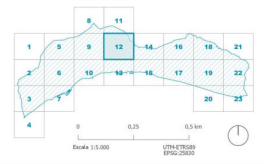
REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
YAC-1	Cueva de la Palomina	TIPO 2	17
YAC-2	Necrópolis de Nazcales	TIPO 2	18
YAC-3	Cueva de Nazcales	TIPO 2	19
YAC-4	Atalaya de Nazcales	TIPO 3	20
YAC-5	Cerro del Tránsito - Loma de Camadán	TIPO 3	21
YAC-6	Atalaya de Puerto Rico	TIPO 2	22
YAC-7	Minas del Peñónillo	TIPO 3	23
YAC-8	Cerro del Almendro - Loma del Espartal	TIPO 3	24
YAC-9	Túmulo de los Monteros	TIPO 3	25
YAC-10	Solano de los Monteros	TIPO 3	26
YAC-11	Yacimiento Ferreo del Arroyo de los Caniles	TIPO 3	27
YAC-12	Arto Alto - Coto Corno	TIPO 3	28

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
ZSA-1	Espacio Subacuático Puerto Bonas	TIPO 2	29
ZSA-2	Espacio Subacuático Desembarcadero del Río Guadalema	TIPO 2	30

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
CEP-1	Parque de la Conexión	INTERIOR	32

**DETERMINACIONES GRÁFICAS**

--- Límite de Término Municipal  
--- Servidumbre de Protección  
--- Zona de Influencia  
--- Ribera del Mar





AYUNTAMIENTO DE  
**MARBELLA**



**PGOM**  
PLAN GENERAL  
DE ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**0.1** ANEXO Nº9. INFORMES SECTORIALES  
BIENES PROTEGIDOS. DELIMITACIÓN DE ELEMENTOS

**HOJA: 12**

**APROBACIÓN INICIAL**  
ORIGINAL DEL PLAN GENERAL

**FIRMANTE**  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

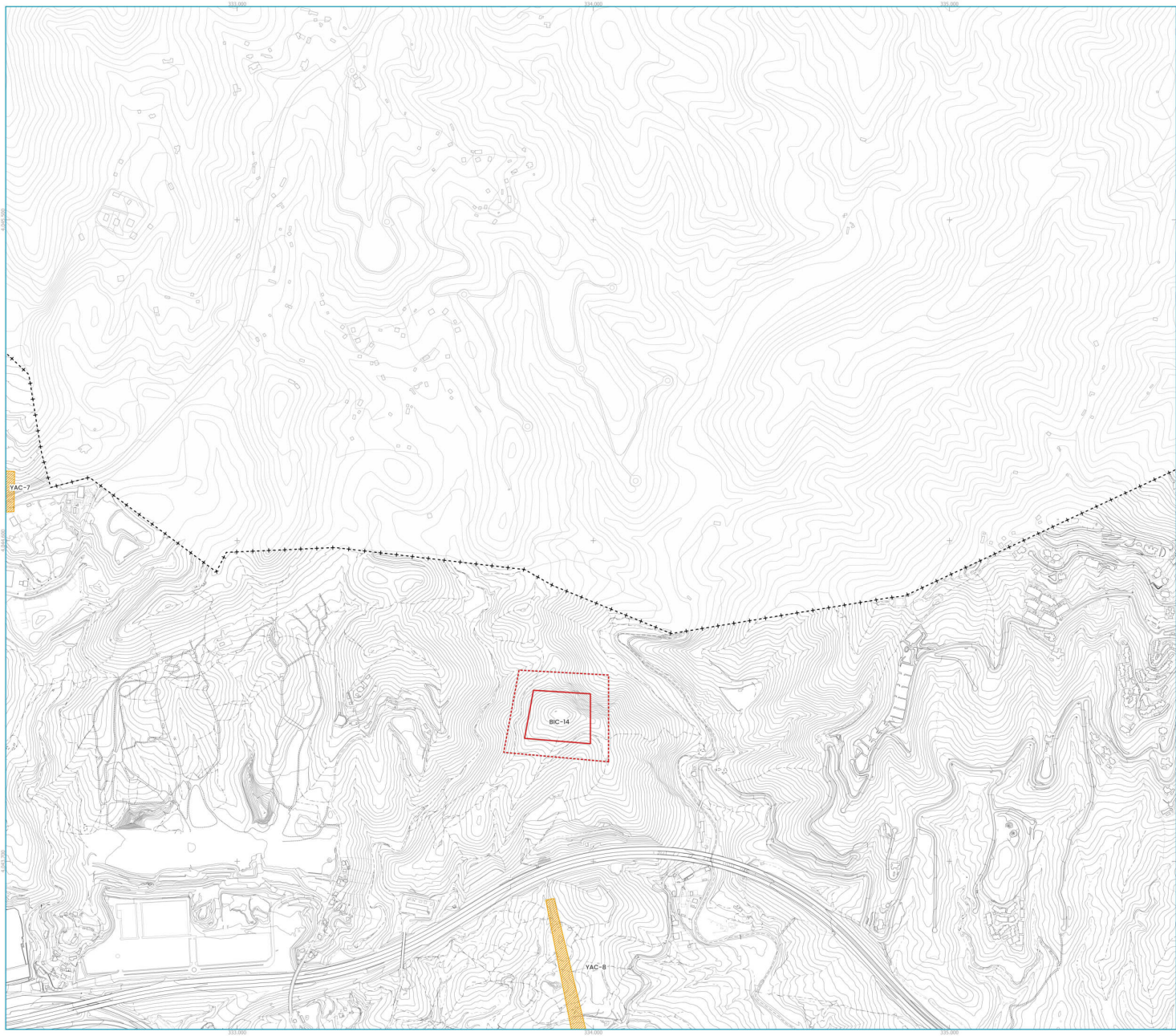
**NIF/CIF**  
\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

**FECHA Y HORA**  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

**CÓDIGO CSV**  
**6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a**

**URL DE VALIDACIÓN**  
**<https://sede.malaga.es/marbella>**





BIENES Y ESPACIOS QUE DEBAN CONTAR CON UNA PROTECCIÓN POR SU VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, URBANÍSTICO O ARQUITECTÓNICO

BIENES DE SINGULAR PROTECCIÓN (BIENES INSCRITOS INDIVIDUALMENTE COMO BIC EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ)

- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de Protección
- Entorno de Protección Alternativa Propuesta
- Parcelas Excluidas del Entorno de Protección

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
BIC-1	Torre del Duque	BIC TIPO 1	1
BIC-2	Torre Andén	BIC TIPO 1	2
BIC-3	Torre Lanca de las Canoas	BIC TIPO 1	3
BIC-4	Fuente de San Luis	BIC TIPO 1	4
BIC-5	Torre del Río Real	BIC TIPO 1	5
BIC-6	Torre Latorre	BIC TIPO 1	6
BIC-7	Restos Paleocristianos de Vega del Mar	BIC TIPO 1	7
BIC-8	Castillo Alcazaba	BIC TIPO 1	8
BIC-9	Torre de las Bóvedas	BIC TIPO 1	9
BIC-10	Cueva de Pecho Redondo	BIC TIPO 1	10
BIC-11	Castillo de la Madera (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-12	Torre del Mar (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-13	Castillo de Alcaide	BIC TIPO 1	11
BIC-14	Cerro Torero	BIC TIPO 1	12
BIC-15	Termas Romanas de las Bóvedas	BIC TIPO 1	13
BIC-16	Villa Romana de Río Verde	BIC TIPO 1	14
BIC-17	Hospital Bañón	BIC	15
BIC-18	Cerro Colón	BIC TIPO 1	16

BIENES Y ESPACIOS EN SUELO RÚSTICO QUE DEBAN CONTAR CON PROTECCIÓN NO INSCRITOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ

Yacimiento Arqueológico (YAC)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
YAC-1	Cueva de la Palomina	TIPO 2	17
YAC-2	Necrópolis de Hazaletas	TIPO 2	18
YAC-3	Cueva de Hazaletas	TIPO 2	19
YAC-4	Atalaya de Hazaletas	TIPO 3	20
YAC-5	Cerro del Tránsito - Loma de Camarón	TIPO 3	21
YAC-6	Atalaya de Puerto Rico	TIPO 2	22
YAC-7	Muros del Peñón	TIPO 3	23
YAC-8	Cerro del Almendro - Loma del Espartal	TIPO 3	24
YAC-9	Túmulo de los Monteros	TIPO 3	25
YAC-10	Solana de los Monteros	TIPO 3	26
YAC-11	Yacimiento Ferreo del Arroyo de los Canales	TIPO 3	27
YAC-12	Arto Alto - Coto Cerezo	TIPO 3	28

Espacios Subacuáticos (ZSA)

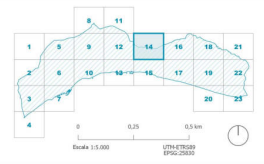
REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
ZSA-1	Espacio Subacuático Puerto Bonas	TIPO 2	29
ZSA-2	Espacio Subacuático Desembarcadero del Río Guadálquivir	TIPO 2	30

Otros Elementos Protectores (OEP)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
OEP-1	Parque de la Concesión	INTERIOR	32

DETERMINACIONES GRÁFICAS

- Límite de Término Municipal
- Dominio Público Marítimo
- Terrestre
- Servidumbre de Protección
- Zona de Influencia
- Ribera del Mar



0.1 ANEXO Nº9. INFORMES SECTORIALES HOJA: 14  
BIENES PROTEGIDOS. DELIMITACIÓN DE ELEMENTOS  
APROBACIÓN INICIAL  
OCTUBRA 2023 PLAN GENERAL

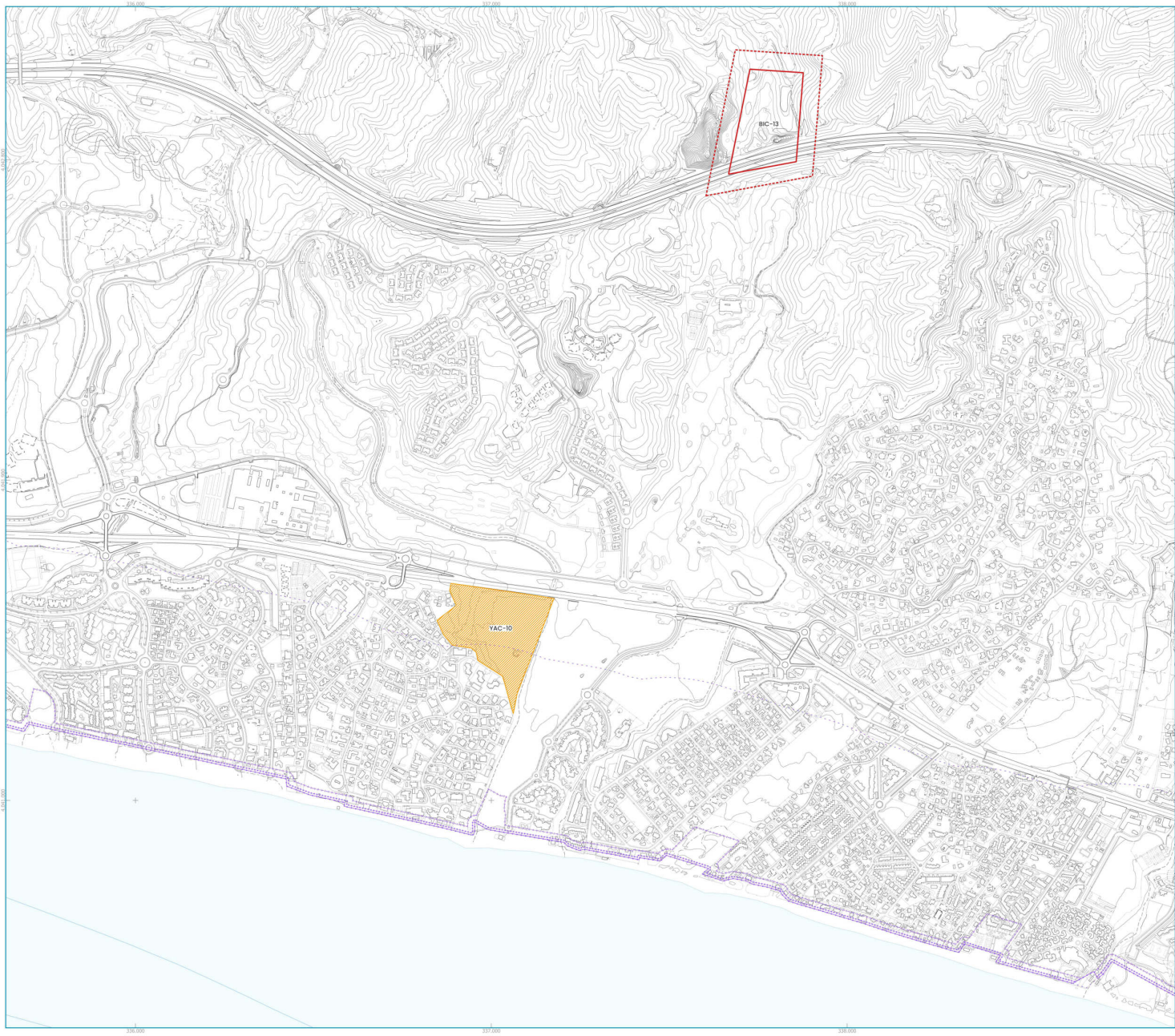
FIRMANTE  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF  
\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*  
FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>





BIENES Y ESPACIOS QUE DEBAN CONTAR CON UNA PROTECCIÓN POR SU VALOR HISTÓRICO, CULTURAL, URBANÍSTICO O ARQUITECTÓNICO

BIENES DE SINGULAR PROTECCIÓN (BIENES INSCRITOS INDIVIDUALMENTE COMO BIC EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ)

- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de Protección
- Entorno de Protección Alternativa Propuesta
- Parcelas Excluidas del Entorno de Protección

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
BIC-1	Torre del Duque	BIC TIPO 1	1
BIC-2	Torre Andén	BIC TIPO 1	2
BIC-3	Torre Lanca de las Canoas	BIC TIPO 1	3
BIC-4	Fuente de San Luis	BIC TIPO 1	4
BIC-5	Torre del Río Real	BIC TIPO 1	5
BIC-6	Torre Latorre	BIC TIPO 1	6
BIC-7	Restos Paleocristianos de Vega del Mar	BIC TIPO 1	7
BIC-8	Castillo Alcazaba	BIC TIPO 1	8
BIC-9	Torre de las Bóvedas	BIC TIPO 1	9
BIC-10	Cueva de Pecho Redondo	BIC TIPO 1	10
BIC-11	Castillo de la Madera (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-12	Torre del Mar (ubicación desconocida)	BIC	-
BIC-13	Castillo de Alcazaba	BIC TIPO 1	11
BIC-14	Cerro Tamarit	BIC TIPO 1	12
BIC-15	Terrazas Romanas de las Bóvedas	BIC TIPO 1	13
BIC-16	Villa Romana de Río Verde	BIC TIPO 1	14
BIC-17	Hospital Beato	BIC	15
BIC-18	Cerro Colón	BIC TIPO 1	16

BIENES Y ESPACIOS EN SUELO RÚSTICO QUE DEBEN CONTAR CON PROTECCIÓN NO INSCRITOS EN EL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ

Yacimiento Arqueológico (YAC)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
YAC-1	Cueva de la Palomina	TIPO 2	17
YAC-2	Necrópolis de Hazuelas	TIPO 2	18
YAC-3	Cueva de Hazuelas	TIPO 3	19
YAC-4	Atalaya de Hazuelas	TIPO 3	20
YAC-5	Cerro del Troque - Llanos de Camadán	TIPO 3	21
YAC-6	Atalaya de Puerto Rico	TIPO 2	22
YAC-7	Muros del Peñonillo	TIPO 3	23
YAC-8	Cerro del Almendro - Loma del Espartal	TIPO 3	24
YAC-9	Túmulo de los Monteros	TIPO 3	25
YAC-10	Sekano de los Monteros	TIPO 3	26
YAC-11	Yacimiento Ferreo del Arroyo de los Canales	TIPO 3	27
YAC-12	Aréola Alta - Coto Carmo	TIPO 3	28

Espacios Subacuáticos (ZSA)

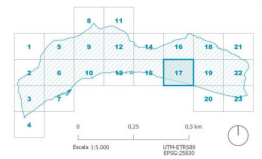
REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
ZSA-1	Espacio Subacuático Puerto Bonas	TIPO 2	29
ZSA-2	Espacio Subacuático Desembarcadero del Río Guadalmora	TIPO 2	30

Otros Elementos Protegidos (OEP)

REFERENCIA	NOMBRE	TIPO PROTECCIÓN	N.º FICHA CATÁLOGO
OEP-1	Parque de la Conexión	INTERIOR	32

DETERMINACIONES GRÁFICAS

- Límite de Término Municipal
- Dominio Público Marítimo
- Terrestre
- Servidumbre de Protección
- Zona de Influencia
- Ribera del Mar



0.1 ANEXO Nº9. INFORMES SECTORIALES  
BIENES PROTEGIDOS. DELIMITACIÓN DE ELEMENTOS  
APROBACIÓN INICIAL  
OCTUBRA 2023 PLAN GENERAL

FIRMANTE  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

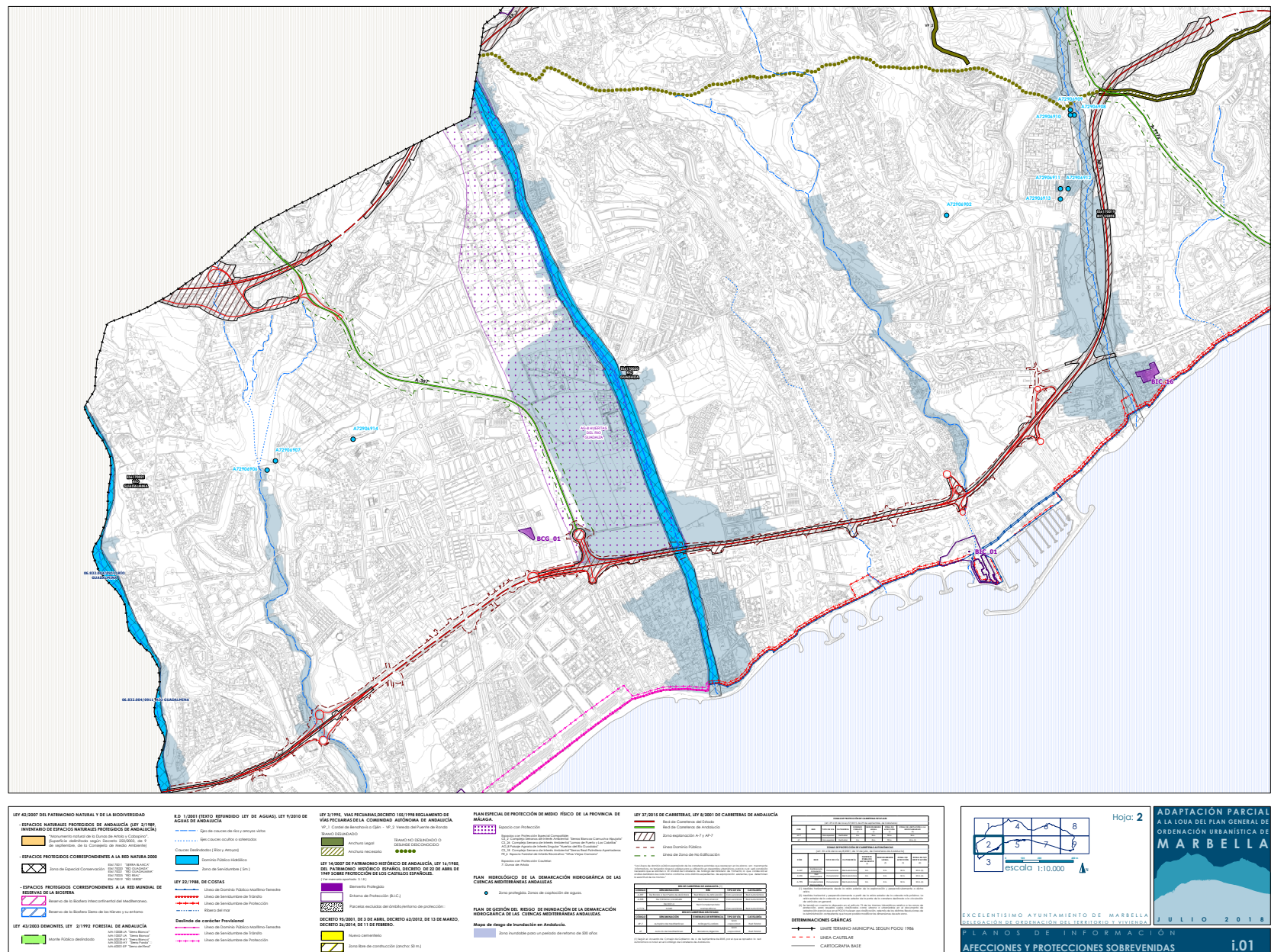
NIF/CIF  
\*\*\*499\*\*  
\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

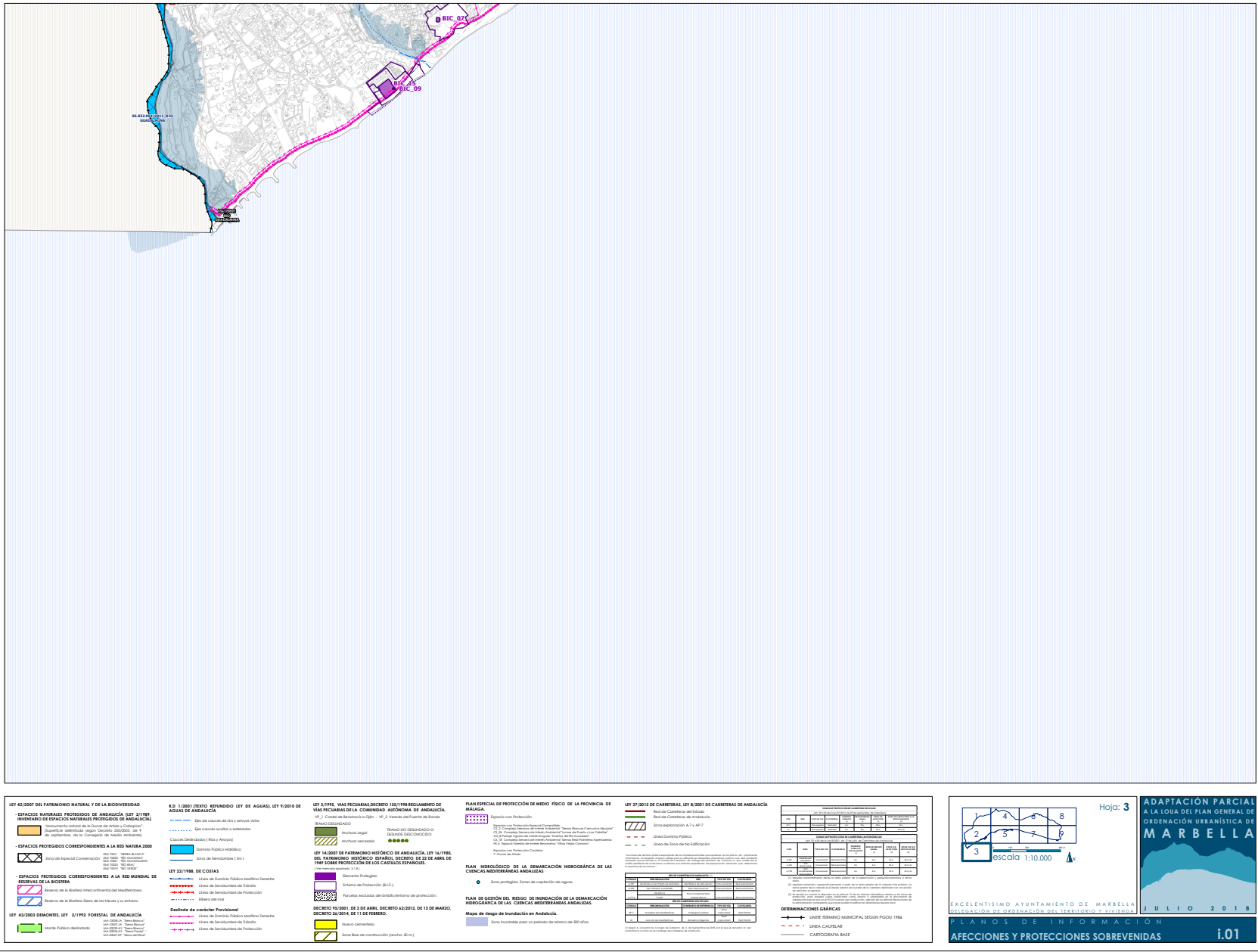
CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>









FIRMANTE  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF  
\*\*\*499\*\*  
\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>





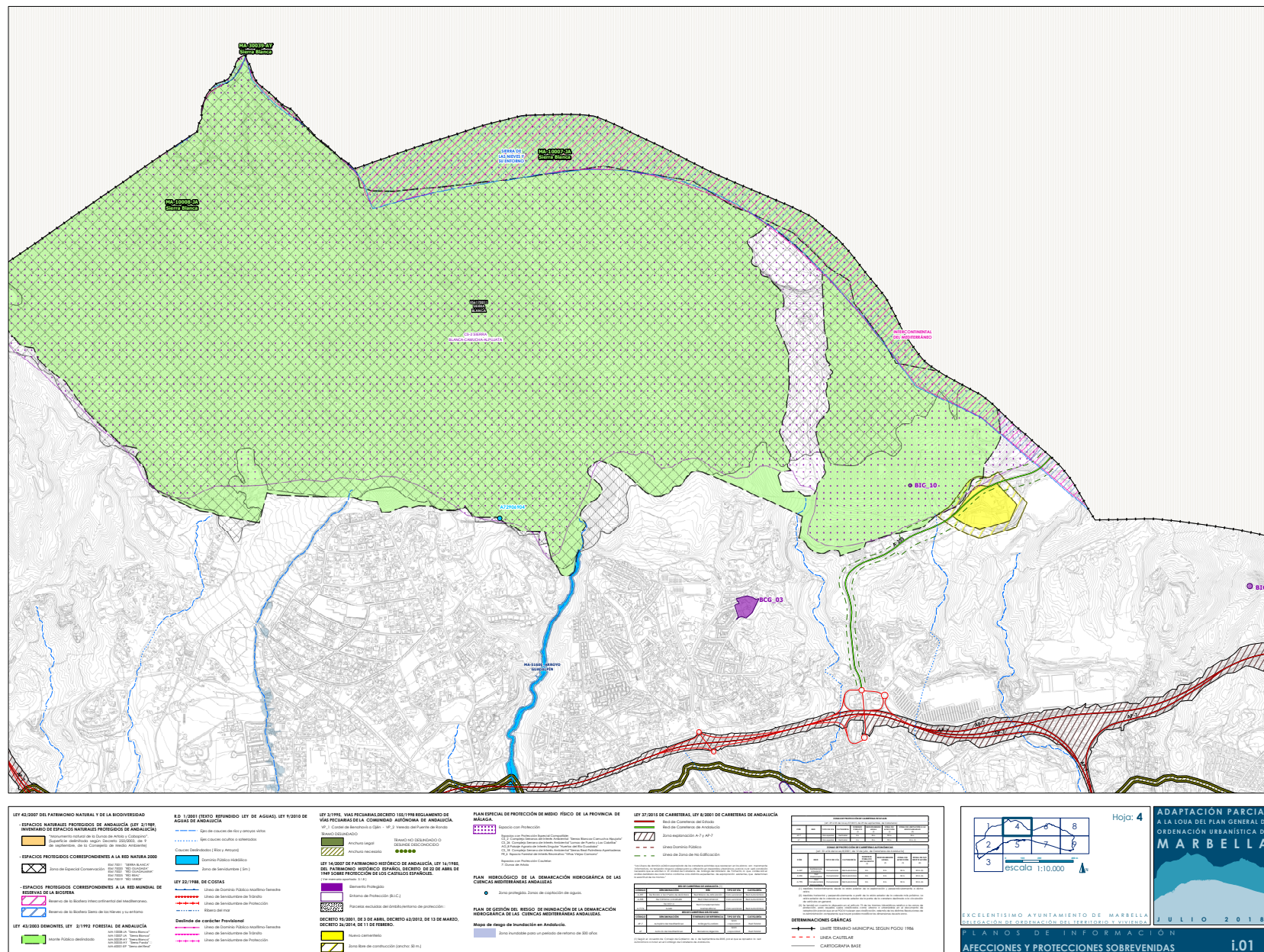
FIRMANTE  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF  
\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>





FIRMANTE

JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF

\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA

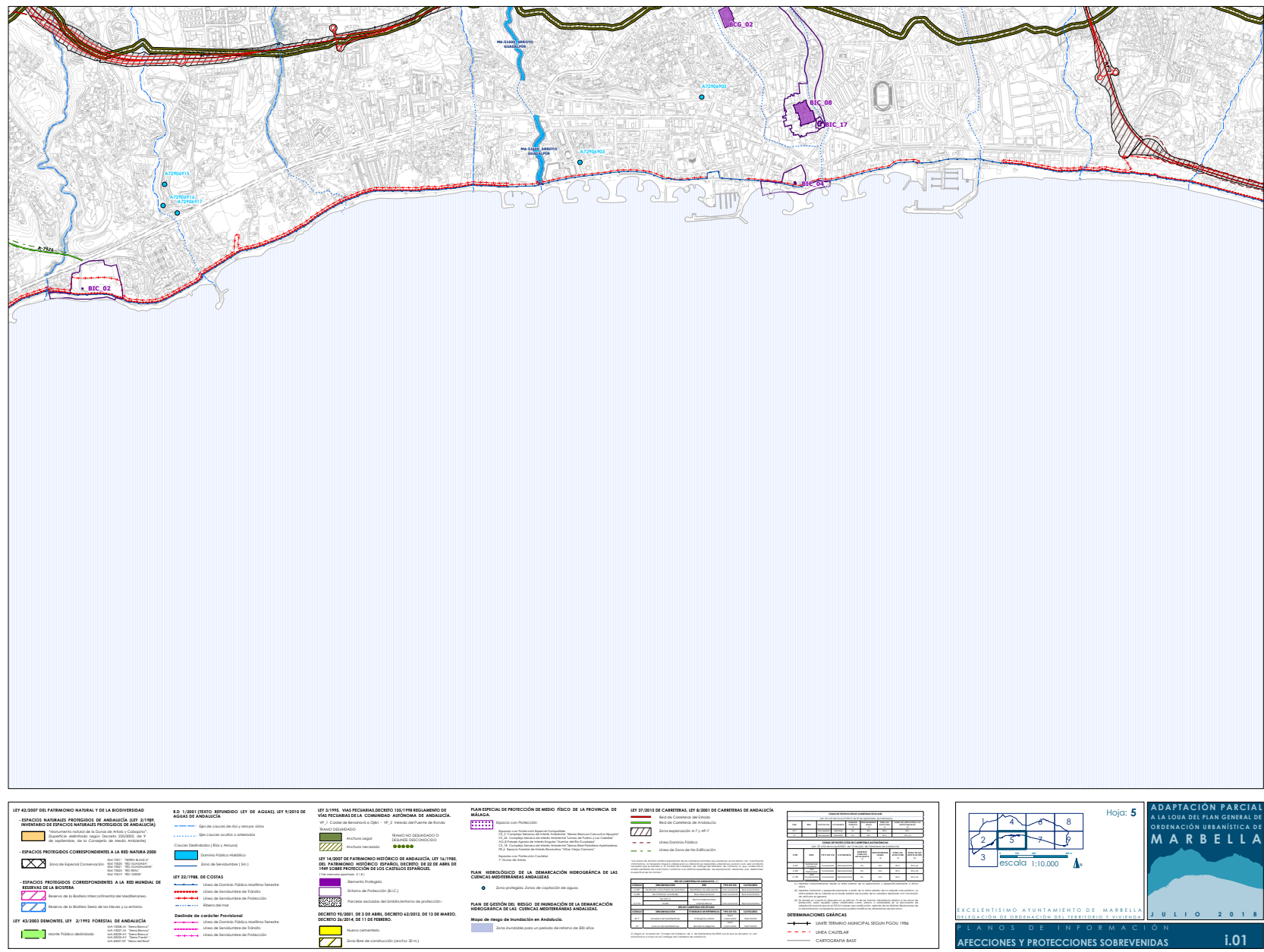
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV

6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>





FIRMANTE

JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF

\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA

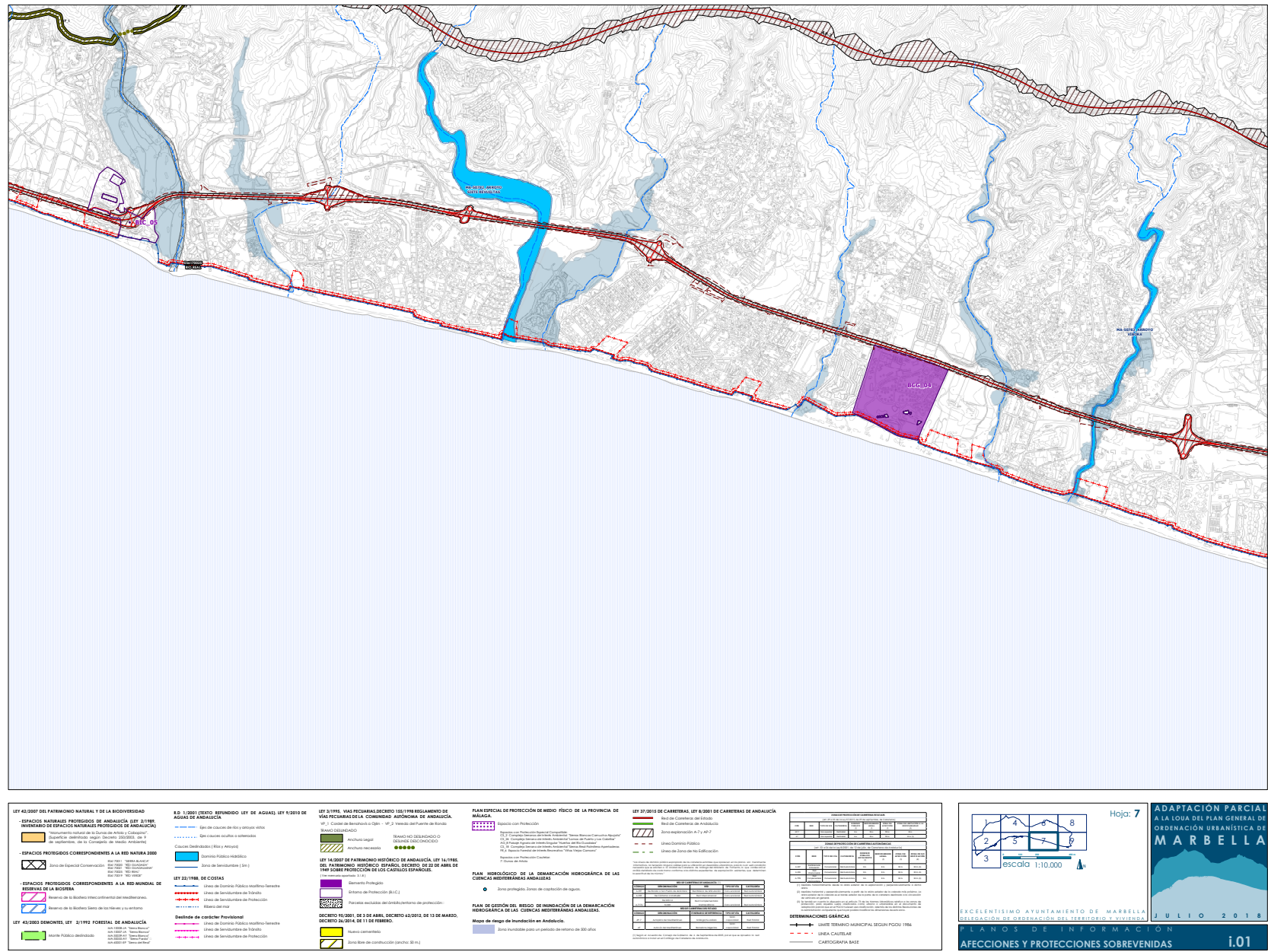
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV

6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>





FIRMANTE

JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF

\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA

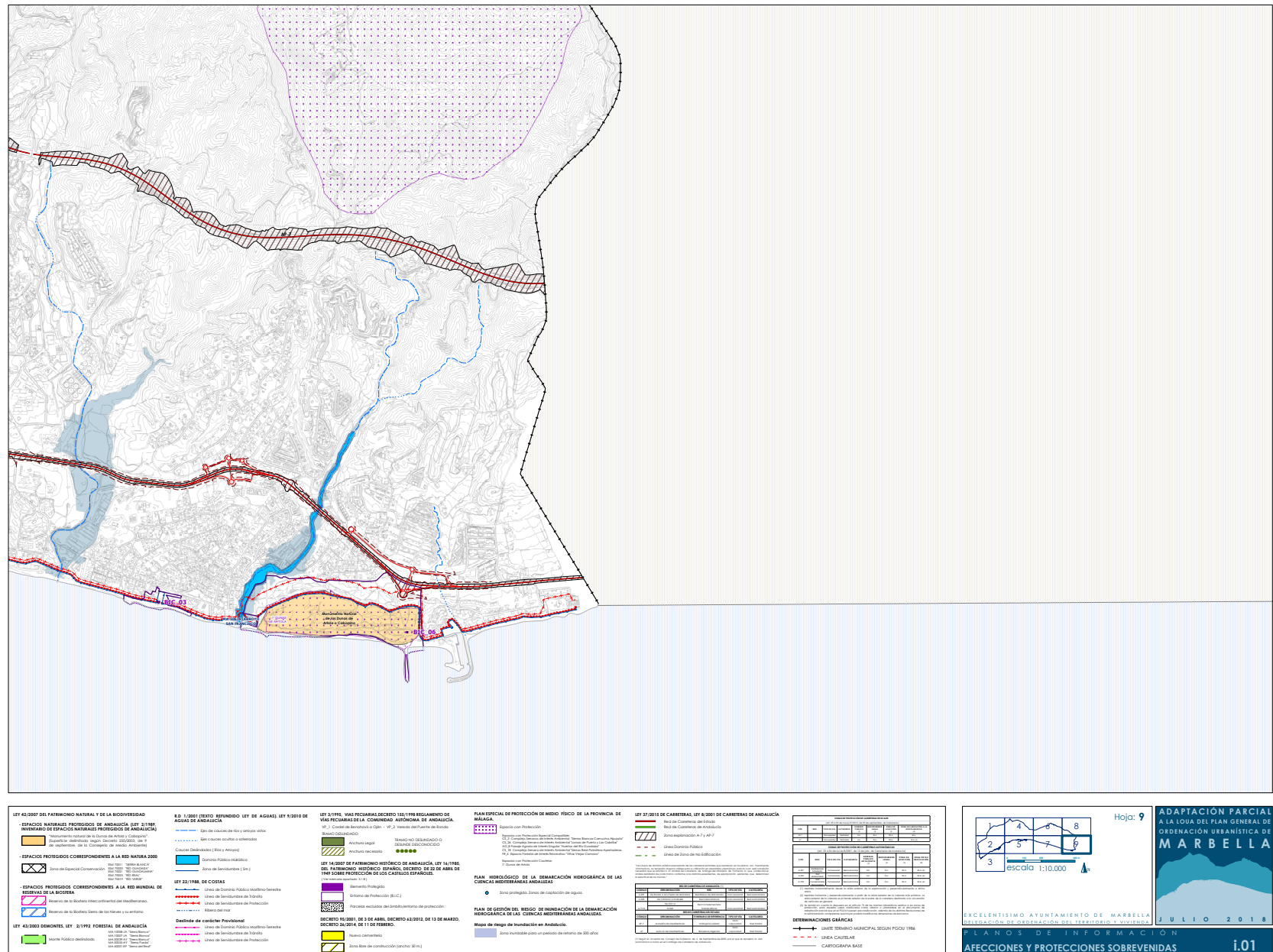
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV

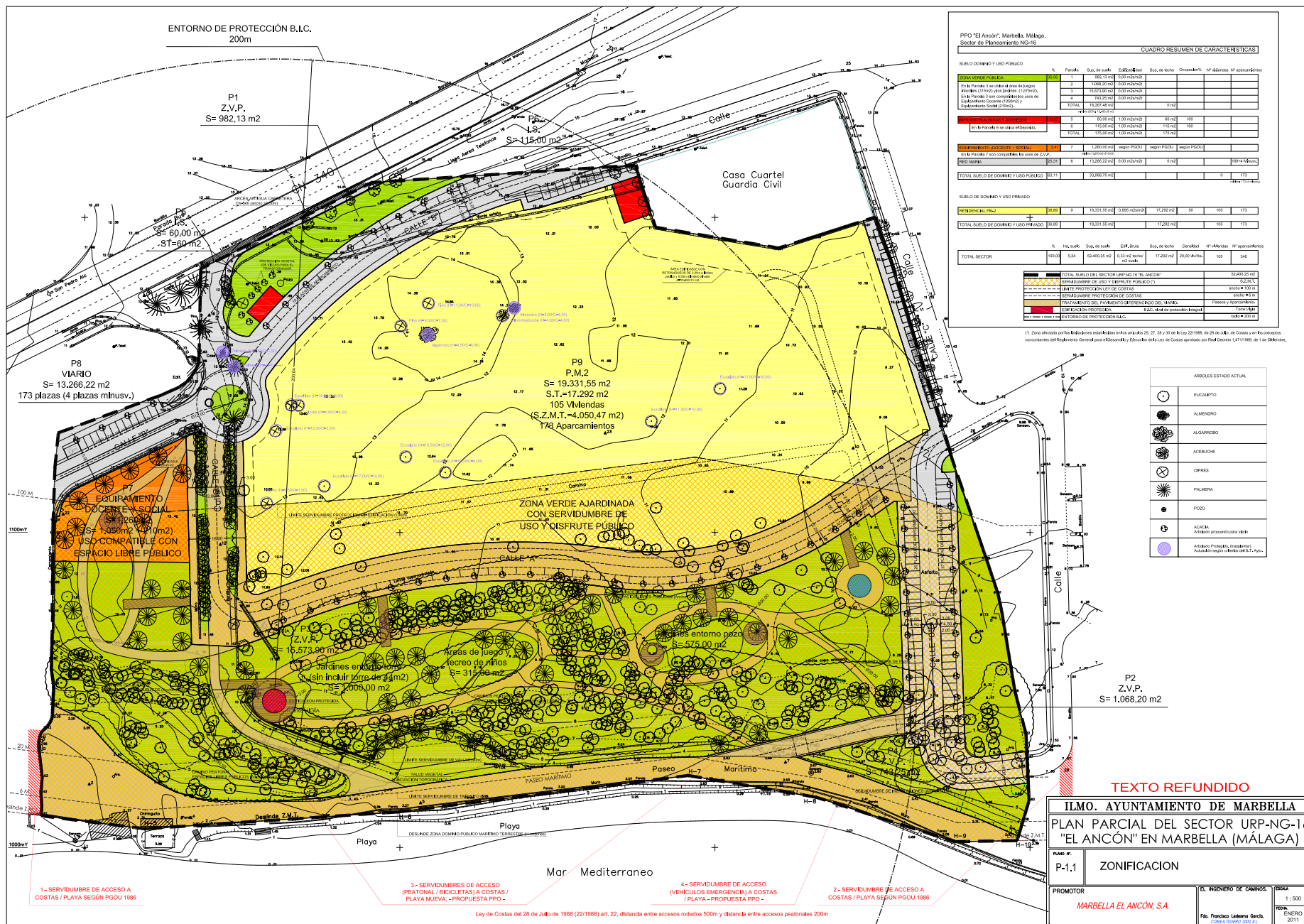
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.malaga.es/marbella>







**FIRMANTE**  
JUAN MUÑOZ RUZ (ARQUITECTO)  
NATALIA PAYAN BULDU (ARQUITECTO)

NIF/CIF  
\*\*\*\*499\*\*  
\*\*\*\*711\*\*

FECHA Y HORA  
25/10/2023 10:05:29 CET  
25/10/2023 10:06:04 CET

CÓDIGO CSV  
6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

URL DE VALIDACIÓN  
<https://sede.malaga.es/marbella>



**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO**

Dirección de verificación del documento: <https://sede.malaga.es/marbella>

**METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:**

Version NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Identificador: ES LA0013642 2023 000000000000000000000017982044

Órgano: L01290691

Fecha de captura: 25/10/2023 10:01:03

Origen: Administración

Estado elaboración: Original

Formato: PDF

Tipo Documental: Informe

Tipo Firma: XAdES internally detached signature

Valor CSV: 6c5232583a5f1ec01d47de138697770b727de08a

Regulación CSV: Decreto 3628/2017 de 20-12-2017



Ordenanza reguladora del uso de medios electrónicos en el ámbito del Ayuntamiento de Marbella.  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Ordenanza%20medios%20electronicos.pdf>

Política de firma electrónica y de certificados de la Diputación Provincial de Málaga y del marco preferencial para el sector público provincial (texto consolidado):  
[https://sede.malaga.es/normativa/politica\\_de\\_firma\\_1.0.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/politica_de_firma_1.0.pdf)

Procedimiento de creación y utilización del sello electrónico de órgano del Titular del Órgano de Apoyo a la Junta De Gobierno Local:  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/sello%20organo%20marbella.pdf>

Convenio de colaboración entre la Diputación Provincial de Málaga y el Ayuntamiento de Marbella en materia de desarrollo de:  
servicios públicos electrónicos de 25 de Octubre de 2018  
<https://sede.malaga.es/marbella/normativa/Decreto%20convenio%20Marbella.pdf>

Aplicación del sistema de Código Seguro de Verificación (CSV) en el ámbito de la Diputación Provincial de Málaga:  
[https://sede.malaga.es/normativa/decreto\\_CSV.pdf](https://sede.malaga.es/normativa/decreto_CSV.pdf)